



# VÝROČNÍ ZPRÁVA 2018





# OBSAH VÝROČNÍ ZPRÁVY

|                                                                                                          |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| IDENTIFIKAČNÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE SPOLEČNOSTI .....                                                        | 5  |
| ÚVODNÍ SLOVO .....                                                                                       | 7  |
| STATUTÁRNÍ A VRCHOLOVÉ ORGÁNY SPOLEČNOSTI A SKUTEČNOSTI,<br>KTERÉ V NICH NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI ..... | 9  |
| ORGANIZAČNÍ STRUKTURA .....                                                                              | 11 |
| ZPRÁVA O ČINNOSTI A O PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI<br>PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI .....                               | 12 |
| INVESTIČNÍ POLITIKA SPOLEČNOSTI .....                                                                    | 14 |
| MZDY .....                                                                                               | 15 |
| ZPRÁVA O VZTAZÍCH PODLE § 82 zák. č. 90/2012 Sb.<br>O OBCHODNÍCH KORPORACÍCH .....                       | 16 |
| ZPRÁVA AUDITORA .....                                                                                    | 23 |
| ROZVAHA .....                                                                                            | 27 |
| VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY .....                                                                               | 31 |
| PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE .....                                                                           | 33 |







# IDENTIFIKAČNÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE SPOLEČNOSTI

|                           |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>obchodní jméno:</b>    | Technické služby města Olomouce, a.s.                                                                                                                                            |
| <b>sídlo společnosti:</b> | Zamenhofova 783/34, 779 00 Olomouc                                                                                                                                               |
| <b>IČO:</b>               | 25826603                                                                                                                                                                         |
| <b>DIČ:</b>               | CZ25826603                                                                                                                                                                       |
| <b>právní forma:</b>      | akciová společnost<br>– zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,<br>oddíl B, vložka 2052.<br>Jediným akcionářem společnosti je statutární město Olomouc. |
| <b>tel. ústředna:</b>     | 585 700 000                                                                                                                                                                      |
| <b>fax:</b>               | 585 411 498                                                                                                                                                                      |
| <b>e-mail:</b>            | <a href="mailto:tsmo@tsmo.cz">tsmo@tsmo.cz</a>                                                                                                                                   |
| <b>internet:</b>          | <a href="http://www.tsmo.cz">www.tsmo.cz</a>                                                                                                                                     |





# ÚVODNÍ SLOVO

Předložením Výroční zprávy společnosti Technické služby města Olomouce, a.s. za rok 2018 se touto již tradiční formou vracíme k výsledkům uplynulého roku, které tak s odstupem bilan-  
cujeme a hodnotíme.

Z ekonomického pohledu je jistě důležité, že se společnosti podařilo – především díky nasta-  
vené celoroční regulaci nákladů – překročit plánovaný hospodářský výsledek, tedy dosáhnout  
zisku ve výši 2 797 tis. Kč po zdanění.

V minulém roce naše společnost opět zajistila – vedle již tradičních druhů odpadů (papír, sklo,  
plasty, nápojový karton) – celoroční sběr a svoz dalších tříděných komodit ze speciálně uzpůso-  
bených nádob, konkrétně kovů a použitých jedlých olejů. S úspěchem se setkala také rozšíření  
třídění bioodpadu rozmístěním dalších velkokapacitních nádob na sídlištích. Systematická péče  
věnovaná pracovníky společnosti fungování a rozvoji systému nakládání s odpady se projevila  
v úspěšnosti třídění odpadů nejen v Olomouci, ale i v dalších obsluhovaných obcích regionu.  
Město Olomouc je tak opakovaně úspěšné v celokrajské soutěži „O keramickou popelnici“.

Dále se společnost podílela na zpracování projektu Odpadového centra Chválkovice a pro-  
jektu Polopodzemní kontejnery Nové Sady.

Společnost aktivně usilovala o získání a realizaci zakázek v dalších oblastech spektra posky-  
tovaných služeb, jako jsou větší úpravy zeleně, výstavba veřejného osvětlení nebo přechodů  
pro chodce.

Oba zavedené systémy řízení jakosti a environmentálního managementu podle ČSN EN ISO  
9001:2016 a 14001:2016 prošly v závěru roku úspěšně dozorovým auditem.

Představenstvo společně s vedením a všemi zaměstnanci společnosti je připraveno pokračo-  
vat v naplňování hlavního cíle – poskytovat kvalitní a komplexní služby obyvatelům Olomouce  
a všem dalším zákazníkům v souladu s heslem „Všude tam, kde nás potřebujete“.



Ing. Jiří Fryc  
předseda představenstva



Ing. Milan Štarnovský  
místopředseda představenstva







# STATUTÁRNÍ A VRCHOLOVÉ ORGÁNY SPOLEČNOSTI

## PŘEDSTAVENSTVO SPOLEČNOSTI

předseda představenstva

**Bc. Miroslav Petřík**

neuvolněný člen rady města Olomouce

místopředseda představenstva

**Ing. Miloslav Strýček**

členové představenstva

**Miroslav Behro**

zastupitel města Olomouce

**Mgr. Milan Feranec**

zastupitel města Olomouce

**MUDr. Pavel Hejtmánek**

**Ing. Jiří Rozbořil**

**Mgr. Marta Vlášilová**

*Představenstvo společnosti odvolalo dne 11.6.2018 Bc. Miroslava Petříka z pozice předsedy představenstva.*

## DOZORČÍ RADA SPOLEČNOSTI

předseda dozorčí rady

**Mgr. Ing. Petr Konečný**

členové dozorčí rady

**Mgr. Yvona Kubjátová**

**Antonín Zívala**

vedoucí provozovny místních komunikací,  
čištění a zimní údržby společnosti

*Rada města Olomouce (dále jen RMOI) rozhodla na svém zasedání dne 17.12.2018 z pozice jediného akcionáře o odvolání všech členů představenstva a dvou členů dozorčí rady (Mgr. Ing. Petra Konečného a Mgr. Yvony Kubjátové) ke dni 31.12.2018.*

*K 1.1.2019 pak byli RMOI zvoleni do představenstva tyto členové:*

**Mgr. Miloslav Tichý** (zvolen předsedou představenstva)

**Vladimír Prášil**

**Mgr. Milan Feranec**

**Ing. Bc. Rostislav Hainc**

**JUDr. Robert Runták** (zvolen místopředsedou představenstva)

**JUDr. Martin Major, MBA**

**Eva Kolářová, DipMgmt.**

*Do dozorčí rady byli k 1.1.2019 zvoleni:*

**Ing. arch. Pavel Grasse**

**Mgr. Pavel Hekela** (zvolen předsedou dozorčí rady)

*Na základě změny stanov městských společností došlo 8.4.2019 ke změně systému řízení těchto společností.*

*U naší společnosti byli odvoláni výše uvedení členové představenstva a dozorčí rady.*

*Radou města Olomouce byli do sedmi členné dozorčí rady následně zvoleni tyto členové:*

**Mgr. Miloslav Tichý**

**JUDr. Robert Runták**

**Jaroslav Krátký**

**Vladimír Prášil**

**Ing. Bc. Rostislav Hainc**

**Ing. arch. Pavel Grasse**

Sedmým členem dozorčí rady je p. **Antonín Zívala**.

Na jednání dozorčí rady byl předsedou dozorčí rady zvolen **Mgr. Miloslav Tichý** a místopředsedou dozorčí rady **JUDr. Robert Runták**.

*Dozorčí rada následně zvolila nové členy představenstva, kterými jsou:*

**Ing. Jiří Fryc**

**Ing. Milan Štarnovský**

**Ing. Miloslav Sobotka**

Představenstvo zvolilo **Ing. Jiřího Fryce** předsedou představenstva a **Ing. Milana Štarnovského** místopředsedou představenstva.

## **VEDENÍ SPOLEČNOSTI**

**Ing. Jiří Fryc**

provozní náměstek pověřený řízením společnosti

**Ing. Milan Štarnovský**

ekonomický náměstek

**Ing. Jiří Kočí**

vedoucí technického oddělení

**Ing. Miloslav Sobotka**

vedoucí obchodního oddělení

*Představenstvo společnosti pověřilo od 21. 5. 2018 řízením společnosti provozního náměstka Ing. Jiřího Fryce.*

## **VEDOUCÍ PROVOZOVEN**

**Ing. Pavel Musil**

vedoucí provozovny odpadového hospodářství

**Antonín Zívala**

vedoucí provozovny místních komunikací, čištění a zimní údržby

**Robert Svitavský**

vedoucí provozovny veřejného osvětlení

**Ing. Michaela Dostálová**

vedoucí provozovny veřejné zeleně

**Lubomír Kopečný**

vedoucí provozovny dopravy a mechanizace



# ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

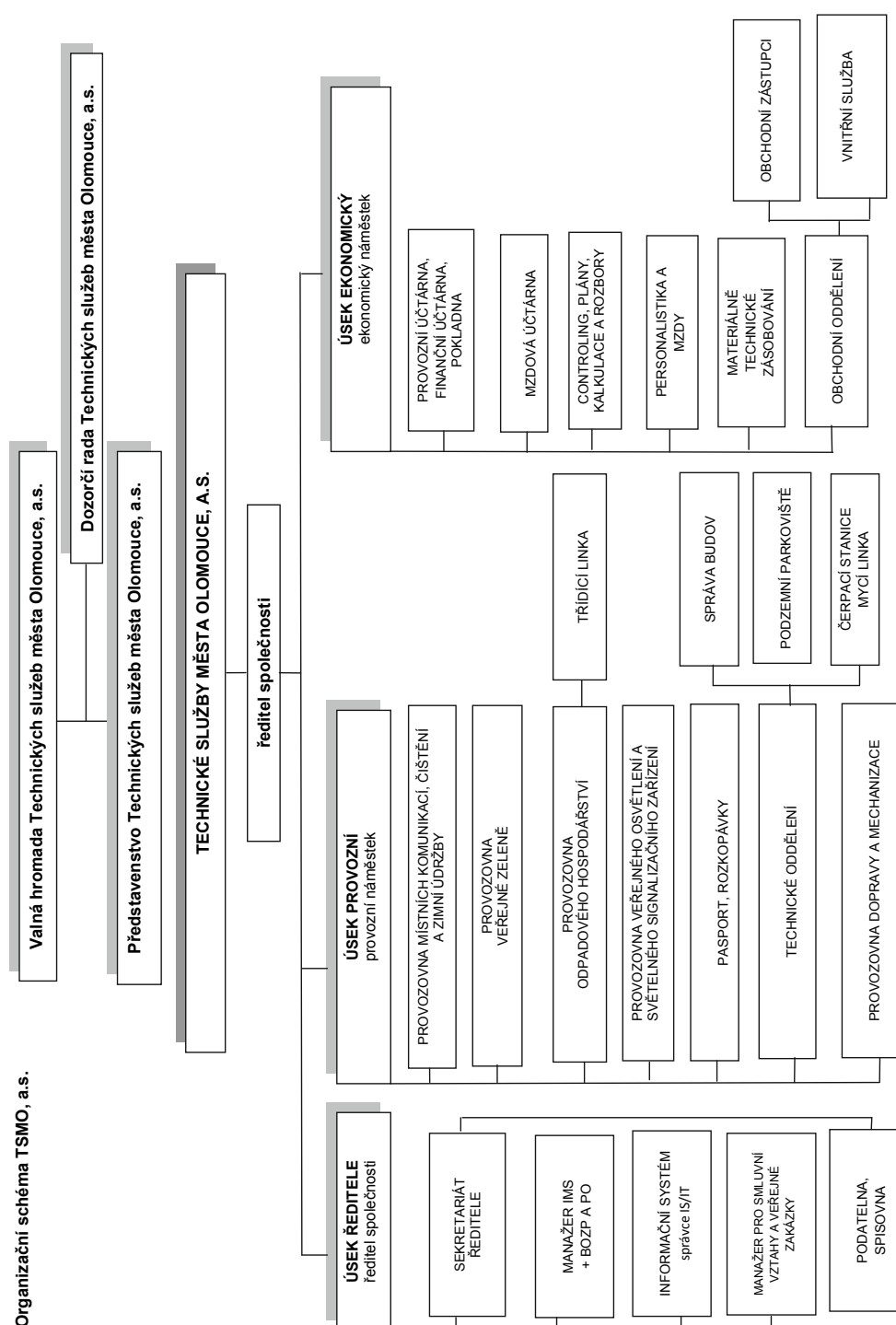
Představenstvo a.s. schválilo návrh změny organizační struktury společnosti a rozhodlo o organizační změně:

S účinností od 1. 12. 2018 došlo ke snížení počtu stávajících úseků ve společnosti z šesti na tři a to následujícím způsobem:

**Správní úsek** se zrušil a s ním i pozice vedoucího správního úseku. Jednotlivá oddělení stávajícího správního úseku byla převedena do jiných úseků a to následovně: Materiálně technické zásobování do úseku ekonomického, Podzemní parkoviště a Pasport a rozkopávky do úseku provozního.

**Technický úsek** se začlenil do úseku provozního jako technické oddělení.

**Obchodní úsek** se začlenil do úseku ekonomického jako obchodní oddělení.



# ZPRÁVA O ČINNOSTI A O PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI

Technické služby města Olomouce, a.s. patří k nejvýznamnějším společnostem podnikajícím v oblasti veřejně prospěšných služeb, především v oblasti nakládání s odpady, údržby a oprav komunikací včetně jejich čištění a zimní údržby, v oblasti údržby a oprav veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení a v neposlední řadě také v oblasti údržby veřejné zeleně. Tyto činnosti jsou úzce spjaty s historií, životem a rozvojem statutárního města Olomouce, které je stoprocentním akcionářem společnosti. Tyto činnosti zahrnují širokou škálu služeb, které jsou obchodně i technologicky velmi rozmanité a rozdílné, což má velký vliv na personální obsazení i technické vybavení společnosti.

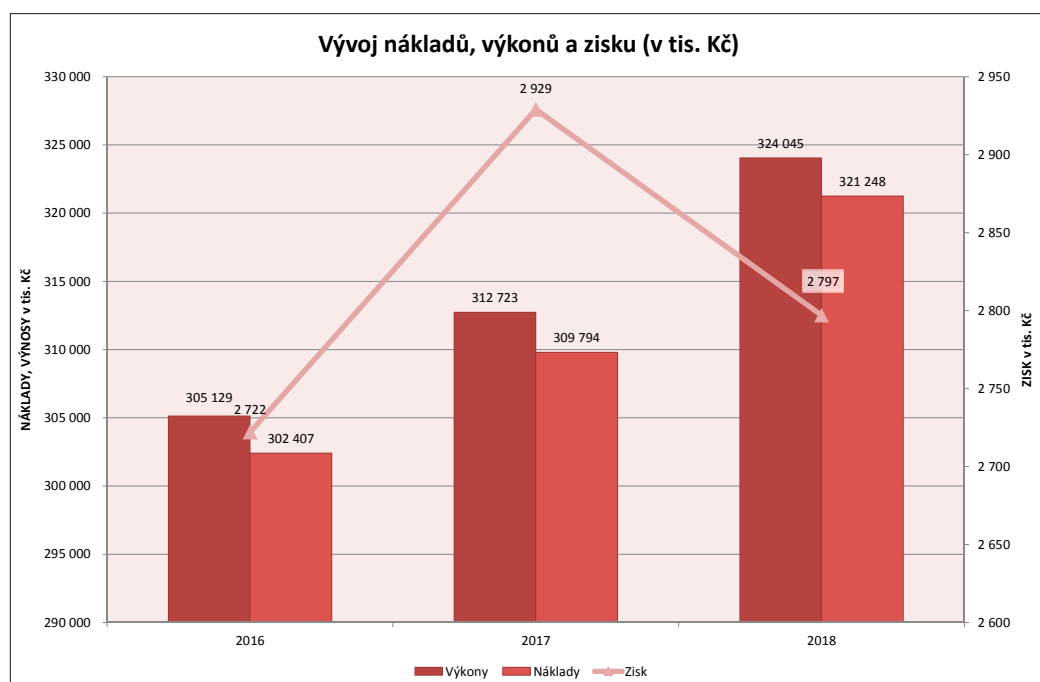
Statutární město Olomouc řídí rozvoj společnosti v souladu s požadavky a potřebami města a také je garancí sociálně udržitelných cen za poskytované služby občanům města. Důležitým posláním společnosti je svou činností přispívat k rozvoji, prosperitě a ke zlepšování životního prostředí a kvality života v Olomouci a okolí.

Rozvoj společnosti je založen i na sladění ekonomického růstu a ochrany životního prostředí.

Společnost technické služby města Olomouce, a.s. je i významným a stabilním zaměstnavatelem s kvalitní péčí o své zaměstnance, dbající na jejich kvalifikaci, odborný rozvoj, sociální zázemí a dobré pracovní podmínky a vztahy.

Společnost zavedené systémy řízení jakosti (podle ČSN EN ISO 9001), tak i environmentálního managementu (podle ČSN EN ISO 14001). Oba zavedené systémy řízení jsou i předmětem auditů prováděných certifikačním orgánem, spol. CERTLINE, s.r.o. V roce 2018 provedl certifikační orgán audit a konstatoval, že oba systémy splňují požadavky stanovené normami a jsou v souladu s dokumentací.

V roce 2018 dosáhla společnost Technické služby města Olomouce, a.s. celkových výkonů ve výši 324 045 tis. Kč. Z těchto výkonů činily výkony realizované pro jediného akcionáře, statutární město Olomouc (dále jen SMOI) celkem 257 003 tis. Kč.



Graf č. 1 – Vývoj nákladů, výkonů a zisku v letech 2016 – 2018

**Provozovna odpadového hospodářství** zabezpečuje provádění činností v oblasti nakládání s odpady, tj. svoz všech druhů odpadů, jejich třídění, předání k dalšímu zpracování a využití, příp. jejich odstranění včetně objemných a nebezpečných odpadů. Tyto činnosti provádí v souladu s platnou legislativou jak pro statutární město Olomouc, tak i pro okolní obce a podnikatelské subjekty.

Celkové výkony realizované provozovnou v r. 2018 činily celkem 133 883 tis. Kč, z toho výkony pro město Olomouc činily 78 673 tis. Kč.

V roce 2018 svezla společnost celkem 30 517 t směsných odpadů. K energetickému využití (v souladu s POH) bylo předáno celkem 14 055 t odpadů společnosti SAKO Brno a.s.

Z tříděných odpadů provozovna svezla celkem 2 352 t plastů, 3 376 t papíru, 3 518 t skla (z tohoto množství bylo 965 t bílého skla) a 112 t nápojových kartonů z více než 700 stanovišť.

Naše společnost se aktivně zapojuje do propagace třídění odpadů účastí na různých kampaních – např. Odpadová olympiáda nebo soutěž žáků olomouckých škol ve sběru papíru s názvem „VOLÁ TAPÍR, TŘÍDĚTE PAPÍR“. Při této soutěži se v loňském roce sesbíralo 284 t starého papíru. V rámci propagace třídění odpadů se ve spolupráci s CEA Sluňákovi uskutečnily prohlídky třídicí linky naší společnosti pro žáky základních, středních i vysokých škol a veřejnosti.

V r. 2018 došlo k dalšímu rozšíření projektu na podporu třídění odpadů, konkrétně papíru a plastů v zástavbě rodinných domů, který byl v r. 2014 úspěšně zahájen, na celé území města Olomouce a počet nádob rozmístěných k rodinným domům dosáhl téměř 2 550 ks nádob na plasty a 2 030 ks nádob na papír.

Již tradičně zabezpečuje provozovna OH i svoz vánočních stromků, kterých svezla na 62 t.

Provozovna pokračovala v odděleném svozu biologicky rozložitelných odpadů (dále jen BRO) ze všech městských částí. Třídít BRO mohou nejen majitelé rodinných domů, ale také obyvatelé sídlišť a bytových domů, kam byly umístěny speciální kontejnery o objemu 660 l. Celkem bylo v r. 2018 z nádob umístěných na území statutárního města Olomouce svezeno 3 873 t BRO.

Tento odpad mohou obyvatelé města Olomouce odevzdat i ve sběrových dvorech nebo při sběrových sobotách; zde bylo v uplynulém roce odevzdáno celkem 372 t. Do odděleného sběru BRO se zapojily i některé obce – Majetín, Skrbeň, Bystrovany, Bystrovice, Toveř, Horka nad Moravou, Velká Bystřice, Charváty, Velký Týnec. Z obcí se svezlo celkem 1 623 t BRO.

Další novou službou, kterou město Olomouc nabízí občanům společně s naší společností, je možnost uložit použité rostlinné oleje z domácností do nově instalovaných speciálně označených sběrných nádob. Doposud mohli občané města tyto oleje odevzdat jen ve sběrových dvorech. Nádoby pro odkládání jedlých olejů a tuků z domácností se nově objevily na dvaceti sběrných stanovištích tříděného odpadu v různých částech Olomouce.

V rámci odděleného sběru elektrozařízení určených ke zpětnému odběru společnost svezla a předala k dalšímu využití celkem 413 t těchto elektrozařízení kolektivním systémům. V průběhu roku došlo k navýšení počtu stanovišť pro sběr těchto elektrozařízení o dalších 10 a tím jejich počet na území města stoupl na 30.

**Provozovna místních komunikací, čištění a zimní údržby** dosáhla v r. 2018 v oblasti správy, údržby a oprav místních komunikací celkových výkonů ve výši 43 720 tis. Kč, z toho pro statutární město Olomouc byly realizovány výkony ve výši 43 565 tis. Kč. V oblasti čištění byly realizovány celkové výkony ve výši 30 063 tis. Kč, z toho pro město Olomouc výkony ve výši 29 243 tis. Kč a v oblasti zimní údržby byly realizovány celkové výkony ve výši 13 651 tis. Kč z toho pro statutární město Olomouc výkony ve výši 13 522 tis. Kč.

Letní čištění komunikací bylo prováděno dle požadavků vlastníka a zákazníků z komerční sféry. Společnost čistí na území statutárního města Olomouce na 636 km silnic a chodníků.

Zimní údržba byla prováděna v rozsahu schváleného operačního plánu. Společnost pro město Olomouc udržuje celkem 290 km silnic a 328 km chodníků.

V uplynulém roce realizovala provozovna pro statutární město Olomouc mimo zakázky hrazené ze smlouvy k zabezpečení veřejně prospěšných služeb také např. tyto akce: opravy zábradlí (např. Nábřeží Přemyslovců, Brněnská), dodávky autobusových čekáren (Jeremenkova, Na Letné, Kyselovská, Hl. nádraží), přechod pro chodce se SSZ na ul. Jižní, údržbu mostu přes Mlýnský potok na tř. 17. listopadu apod.

**Provozovna veřejné zeleně** realizovala v uplynulém roce při údržbě a péči o veřejnou zeleň výkony v celkové výši 44 633 tis. Kč, z toho pro město Olomouc výkony ve výši 43 397 tis. Kč. Provozovna udržuje cca 260 ha travnatých ploch.

**Provozovna veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení** provedla v r. 2018 výkony v celkové výši 43 543 tis. Kč, z toho pro statutární město Olomouc výkony ve výši 41 221 tis. Kč.

Provozovna se stará o téměř 13 000 světelných bodů a 40 křižovatek.

V uplynulém roce pokračovala příprava projektu „Odpadové centrum Chválkovice“ v areálu U Panelárny, kde se předpokládá vybudování nové třídící linky, moderního sběrového dvoru pro občany, úložiště odpadů, manipulačních a odkládacích ploch.

Společnost Technické služby města Olomouce, a.s. se pravidelně zapojuje do různých akcí a projektů zaměřených na zlepšení životního prostředí ve městě Olomouci. Jedním z těchto projektů je i projekt „Uklidme svět, uklidme Česko“, jehož cílem je boj proti černým skládkám. Smyslem je zapojit co nejvíce dobrovolníků a uklidit černé skládky a volně pohozené odpady z našich měst a přírody.

V letošním roce se naše společnost výrazně spolupodílí na pořádání konference **Odpady 21**, která se koná v Olomouci.

Statutární město Olomouc připravuje realizaci nového projektu **Polopodzemní kontejnery Nové Sady**. Naše společnost se bude spolupodílet jak na realizaci, tak i na následném zajištění logistiky svozu odpadů z těchto kontejnerů.

Společnost předpokládá, že pro svého největšího zákazníka, statutární město Olomouc, bude nadále provádět výkony v podobném rozsahu jako v uplynulém období.

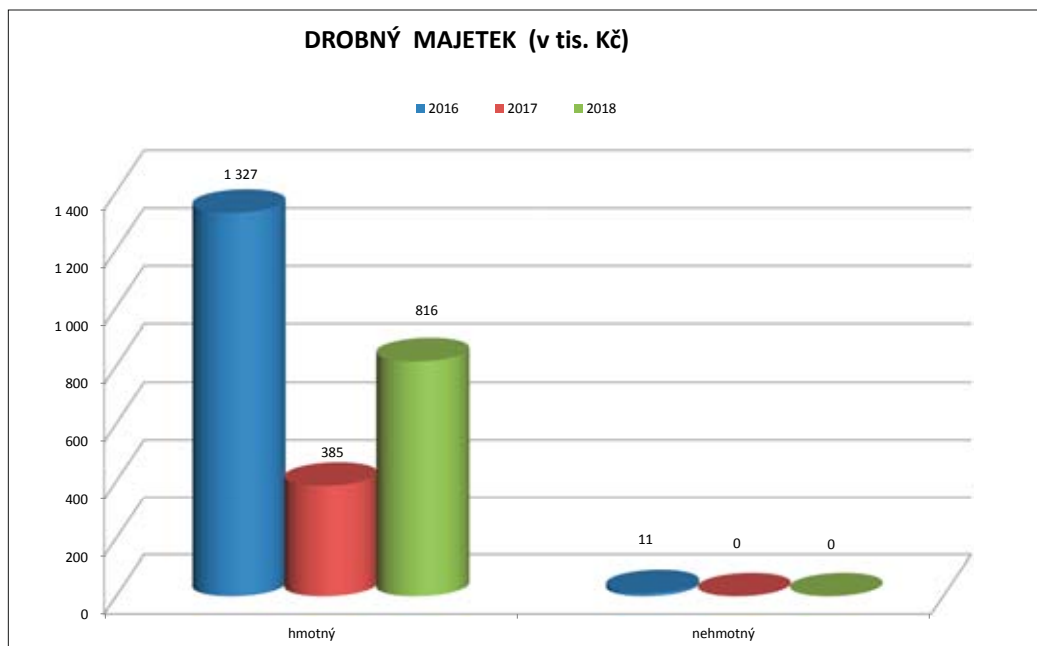
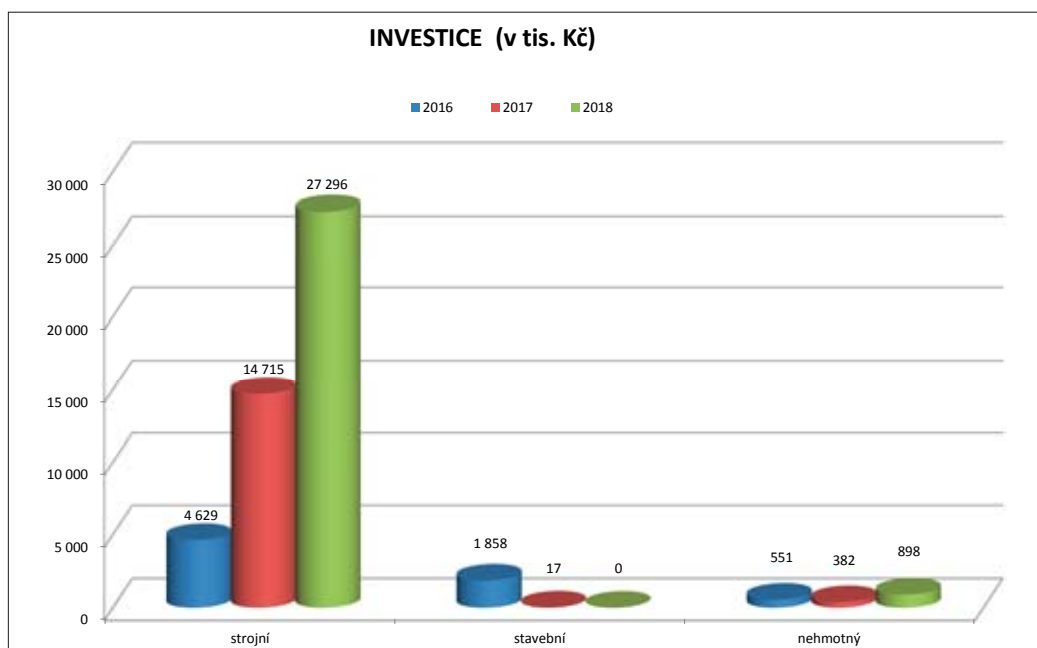
Společnost bude i v dalším období pokračovat v naplňování hlavního cíle, tj. poskytovat kvalitní a komplexní služby obyvatelům města Olomouce a ostatním zákazníkům v souladu s heslem „Všude tam, kde nás potřebujete“.



# INVESTIČNÍ POLITIKA SPOLEČNOSTI

Za rok 2018 byly zařazeny **investice** v celkové hodnotě 28 693 tis. Kč. Z toho stroje a zařízení za 4 101 tis. Kč, dopravní prostředky za 23 195 tis. Kč, nehmotný majetek ve výši 898 tis. Kč a pozemek za 499 tis. Kč.

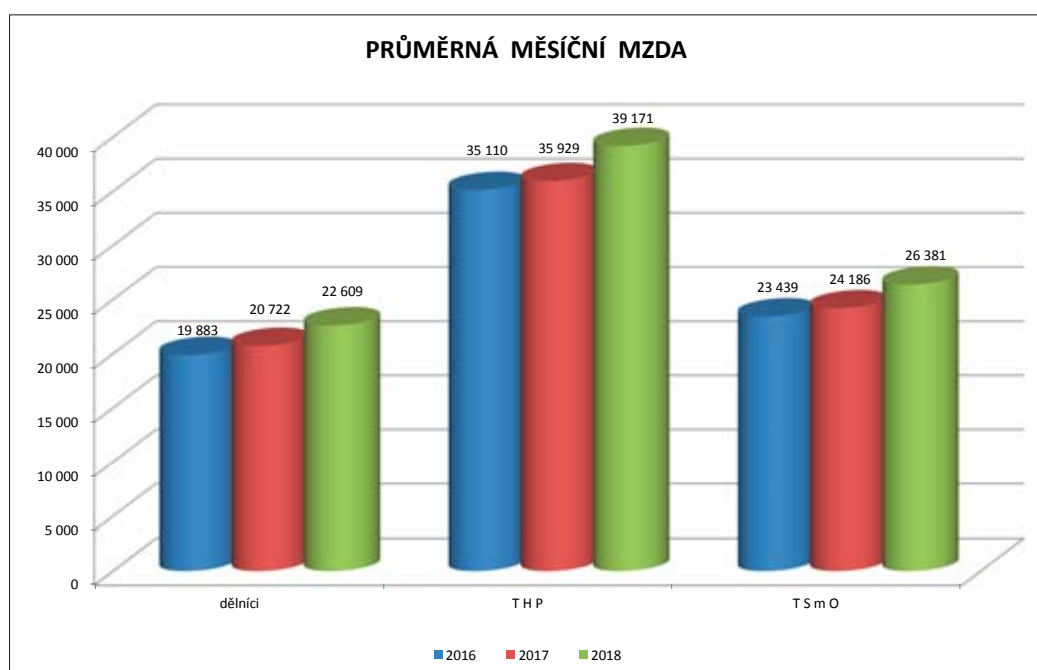
V roce 2018 byl dále pořízen **drobný hmotný majetek** (v pořizovací ceně 5 až 40 tis. Kč) v celkové výši 816 tis. Kč.



# MZDY

| Vývoj mezd | Kategorie zaměstnanců<br>a jejich průměrná měsíční mzda (v Kč) |         |        |
|------------|----------------------------------------------------------------|---------|--------|
|            | THP                                                            | dělníci | celkem |
| rok 2018   | 39 171                                                         | 22 609  | 26 381 |
| rok 2017   | 35 929                                                         | 20 722  | 24 186 |
| rok 2016   | 35 110                                                         | 19 883  | 23 439 |

Dosažená průměrná mzda v roce 2018 činila 26 381 Kč, tj. o 2 195 Kč více než v roce 2017.



# ZPRÁVA O VZTAZÍCH PODLE § 82 ZÁKONA Č. 90/2012 SB. O OBCHODNÍCH KORPORACÍCH

Zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2018 do 31. prosince 2018.

## Struktura vztahů mezi osobami (§ 82 odst. 2 písm. a)

### **Ovládající osoba:**

**Statutární město Olomouc** se sídlem Magistrátu města Olomouce, Horní náměstí 1, Olomouc, PSČ 771 27, IČO 00299308.

(dále ovládající osoba)

### **Ovládaná osoba:**

**Technické služby města Olomouce, a.s.**, ul. Zamenhofova 783/34, Olomouc, PSČ 779 00, IČO 25826603, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2052

(dále ovládaná osoba)

Dalšími ovládanými osobami stejnou ovládající osobou jsou:

**AQUAPARK OLOMOUC, a.s.** se sídlem Dlouhá 262/22, 772 35 Olomouc, IČ 27820378

**Dopravní podnik města Olomouce, a.s.** se sídlem Koželužská 563/1, 771 10 Olomouc, IČ 47676639

**Lesy města Olomouce, a.s.** se sídlem Lomená 4, 779 00 Olomouc, IČ 28633032

**OLTERM & TD Olomouc, a.s.** se sídlem Jánského 469/8, 779 00 Olomouc, IČ 47677511

**SK Sigma Olomouc, a.s.** se sídlem Legionářská 1165/12, 779 00 Olomouc, IČ 61974633

**Správa nemovitostí Olomouc, a.s.** se sídlem Školní 2a, 771 41 Olomouc, IČ 25898736

**Správa sportovních zařízení Olomouc, a.s.** se sídlem Horní nám. 583, 779 00 Olomouc, IČ 05366488

**Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.** se sídlem Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc, IČ 47675772

**Výstaviště Flora Olomouc, a.s.** se sídlem Wolkerova 17, 771 11 Olomouc, IČ 25848526

**Hřbitovy města Olomouce, přísp. org.** se sídlem tř. Míru 138/102, 779 00 Olomouc, IČ 00534943

**Knihovna města Olomouce, přísp. org.** se sídlem nám. Republiky 1, 771 66 Olomouc, IČ 00096733

**Moravská filharmonie Olomouc, přísp. org.** se sídlem Horní nám. 23, 772 00 Olomouc, IČ 00100617

**Moravské divadlo Olomouc, přísp. org.** se sídlem tř. Svobody 33, 779 00 Olomouc, IČ 00100544

**Zoologická zahrada Olomouc, přísp. org.** se sídlem Darwinova 29, 779 00 Olomouc – Svatý Kopeček, IČ 00096814

**Základní a mateřské školy zřízené ovládající osobou**

## Úloha ovládané osoby (§ 82 odst. 2 písm. b)

Ovládaná osoba je akciovou společností, která byla zřízena ovládající osobou zejména za účelem poskytování veřejně prospěšných služeb

- zajištění nakládání s odpady (sběr, svoz a předání k dalšímu využití nebo uložení na skládku směsného, tříděného, objemného odpadu, živnostenského odpadu, ostatních odpadů a nebezpečných odpadů);
- zajištění správy, údržby a oprav místních komunikací, včetně jejich čištění a zimní údržby;
- zajištění údržby a realizace veřejné zeleně;
- zajištění správy, údržby a oprav veřejného osvětlení.

Tyto služby poskytuje společnost Technické služby města Olomouce, a.s. jak ovládající osobě, tak i ostatním ovládaným osobám. Vztahy mezi společností Technické služby města Olomouce, a.s., ovládající osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou jsou založeny na obchodní spolupráci realizované za obvyklých tržních podmínek na základě řádně uzavřených smluvních vztahů. Společnost Technické služby města Olomouce, a.s. vystupují v těchto vztazích jak na straně zhotovitele (dodavatele), tak i na straně objednatele.

## Způsob a prostředky ovládnutí (§ 82 odst. 2 písm. c)

Ovládající osoba má akcie ovládané společnosti, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 100 % základního kapitálu ovládané osoby. Ovládající osoba tak uplatňuje rozhodující vliv prostřednictvím výkonu akcionářských práv, čímž určuje složení statutárních orgánů společnosti, tj. představenstva a dozorčí rady.

Při výkonu působnosti valné hromady zastupuje statutární město Olomouc Rada města Olomouce (dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích).

Jménem ovládané osoby jednájí vždy společně předseda a místopředseda představenstva nebo předseda a další člen představenstva nebo místopředseda a další člen představenstva společnosti.

### **Přehled jednání dle § 82 odst. 2 písm. d)**

V posledním účetním období nebyla učiněna žádná jednání odpovídající uvedenému ustanovení.

### **Přehled vzájemných smluv (§ 82 odst. 2 písm. e)**

#### **Smlouvy uzavřené mezi ovládanou a ovládající osobou**

##### **Smlouvy nájemní:**

1. Nájemní smlouva ze dne 12. 10. 1999 za účelem provozování překladiště v areálu Chválkovice mezi ovládající osobou (pronajímatel) a ovládanou osobou (nájemce). Nájemné bylo ovládanou osobou uhrazeno.
2. Smlouva o nájmu nemovitostí (MAJ-PR-NS-16/2001) ze dne 18.7.2001 (areál Chválkovice) mezi ovládající osobou (pronajímatel) a ovládanou osobou (nájemce). Roční nájemné bylo ovládanou osobou uhrazeno.
3. Smlouva ze dne 30.8.2007 o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním (ul. Kmochova č.o. 19a – provozování zázemí správce areálu Park Malého prince včetně veřejného sociálního zařízení) uzavřená mezi ovládající osobou (pronajímatel) a ovládanou osobou (nájemce). Nájemné bylo ovládanou osobou uhrazeno.
4. Smlouva o nájmu (MAJ-EM-NS/64/2009/Plh) ze dne 20.8.2009 části pozemku parc. č. 466/2 za účelem rozšíření stávajícího sběrového dvora v k.ú. Neředín mezi ovládající osobou (pronajímatel) a ovládanou osobou (nájemce). Stanovené roční nájemné bylo ovládanou osobou uhrazeno.
5. Smlouva o nájmu (MAJ-EM-NS/125/2013/Plh) ze dne 9.12.2013. Smlouva je uzavřena na pronájem části pozemku parc. č. 284/1 za účelem umístění části stavby vrátnice a jejího užívání. Nájemné je ovládanou osobou hrazeno.
6. Nájemní smlouva ze dne 27.11.2015 (OMAJ-PR/NAJ/002393/2015/Val) uzavřená mezi ovládající osobou (pronajímatel) a ovládanou osobou (nájemce). Smlouva je uzavřena na přenechání částí pozemků parc. č. 2022, parc. č. 532/4 a staveb uvedených v „Seznamu staveb“ a 14 ks lisovacích kontejnerů za účelem užívání a provozování překládací stanice.

##### **Smlouvy o výpůjčce:**

1. Smlouva ze dne 11.12.2015 (OMAJ-PR/VYP/002767/2015/Mlc) o výpůjčce pozemku parc. č. 22/2 ostatní plocha v k.ú. Klášterní hradisko za účelem ukládání a zpracování biologicky rozložitelných odpadů, příp. k návozu sněhu mezi ovládající osobou (půjčitel) a ovládanou osobou (vypůjčitel).

Smlouvy o výpůjčce jsou bezplatné.

##### **Jiné obchodní smlouvy:**

1. Mandátní smlouva ze dne 3. 1. 2000 (správa pozemních komunikací) mezi ovládající osobou (mandant) a ovládanou osobou (mandatář). Stanovená paušální měsíční částka byla ovládající osobou uhrazena.
2. Mandátní smlouva ze dne 28.1.2000 (pronájem reklamních ploch na sloupech VO, podchodech a mostních konstrukcích pro 3. osoby) mezi ovládající osobou (mandant) a ovládanou osobou (mandatář) v ročním objemu, jež byl ovládající osobou zaplacen.
3. Smlouva o správě majetku SMO ze dne 1.12.2000 (skládky Dolní Novosadská) mezi ovládající osobou (majitel) a ovládanou osobou (správce). Závazky vyplývající ze smlouvy ovládající osoba uhradila.
4. Smlouva o dílo ze dne 11.5.2005 (péče o zeleň – Jesle, Tř. Spojenců, Domov pro ženy a matky s dětmi, Holečkova 7) mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Dohodnuté výkony byly ovládanou osobou provedeny a ovládající osobou uhrazeny.
5. Dohoda ze dne 28.3.2006 o vedení, vypracování a zaslání hromadného výkazu o vytříděných odpadech mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel).
6. Dohoda ze dne 29.5.2006 o zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel).
7. Smlouva o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržby a opravy zařízení veřejného osvětlení v domě č.p. 18 v k.ú. Olomouc – město) ze dne 24.7.2006 (OPD-S/24/2006/Mel) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
8. Smlouva ze dne 21.2.2007 (OPD-S/6/2007/KI) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na domě na pozemku p.č. 287 v k.ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
9. Smlouva ze dne 1.10.2007 (OPD-S/32/2007/KI) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na domě č.p. 78 /tř. Svobody 41/ na pozemku p.č. 490 v k. ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
10. Smlouva ze dne 27.11.2007 (OPD-S/33/2007/KI) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování,



- údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na domě č.p. 404 /Riegrova 5/ na pozemku p.č. 382 v k. ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
11. Zplnomocnění ze dne 23.1.2008 k vytvoření a provozování míst zpětného odběru použitých přenosných baterií mezi ovládající osobou (obec) a ovládanou osobou (oprávněná osoba).
  12. Smlouva ze dne 7.5.2008 (OPD-S/4/2008/Mo) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na budově č.p. 394 /Riegrova 17/ na pozemku p.č. 388 v k.ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  13. Smlouva ze dne 7.5.2008 (OPD-S/1/2008/KI) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na budově č.p. 111 /Litovelská 1/ na pozemku p.č. 138/1 v k.ú. Olomouc – Nová Ulice) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  14. Smlouva ze dne 7.5.2008 (OPD-S/5/2008/Mo) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na budově č.p. 889 /Masarykova 3/ na pozemku p.č. 790 v k.ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  15. Smlouva ze dne 21.7.2008 (OPD-S/33/2008/Va) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na budově č.p. 47 /Lafayetteva 9/ na pozemku p.č. 472 v k.ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  16. Smlouva ze dne 21.7.2008 (OPD-S/32/2008/Va) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na budově č.p. 411, 415 /Tř. Svobody 27, Švédská 12/ na pozemku p.č. 377/2 v k.ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  17. Smlouva ze dne 21.7.2008 (OPD-S/34/2008/Va) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na budově č.p. 382 /Riegrova 24/ na pozemku p.č. 358 v k.ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  18. Smlouva ze dne 17.3.2009 (OPD-S/7/2009/Va) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na budově č.p. 367 /Horní náměstí 5 – 8. května 36/ na pozemku p.č. 326 v k.ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  19. Smlouva o správě majetku ze dne 19.10.2009 (areál Chválkovice, LV 10001) mezi ovládající osobou (majitel) a ovládanou osobou (správce). Sjednaná částka byla ovládající osobou uhrazena.
  20. Smlouva ze dne 23.11.2009 (OPD-S/55/2009/Va) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na budově č.p. 324 /Ostružnická 4/ na pozemku p.č. 273 v k.ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  21. Smlouva ze dne 23.11.2009 (OPD-S/54/2009/Va) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na budově č.p. 323 /Horní náměstí 10/ na pozemku p.č. 272 v k.ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  22. Smlouva ze dne 18.1.2010 (OPD-S/61/2009/Va) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na budově č.p. 11 /Pavelčákova 1/ na pozemku parc.č. 433/5, k.ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  23. Smlouva ze dne 18.1.2010 (OPD-S/60/2009/Va) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na budově č.p. 542 /Sokolská 32/ na pozemku parc. č. 51, k.ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  24. Smlouva ze dne 18.1.2010 (OPD-S/59/2009/Va) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na budově č.p. 206 /Michalská 2/ na pozemku parc. č. 632, k.ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  25. Smlouva ze dne 18.1.2010 (OPD-S/1/2010/Va) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na budově č.p. 323, 324 /Horní náměstí 10 – Ostružnická 4/ na pozemku parc. č. 273, k.ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  26. Dohoda o spolupráci a zřízení místa zpětného odběru automobilových baterií a akumulátorů ze dne 1.6.2010 mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitelem).
  27. Smlouva ze dne 17.6.2010 (OPD-S/11/2010/Va) o zřízení věcného břemene (umístění, vedení, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na pozemku parc. č. 380/2, ostatní plocha, k.ú. Nová Ulice) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  28. Smlouva ze dne 17.6.2010 (OPD-S/12/2010/Va) o zřízení věcného břemene (umístění, vedení, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na pozemku parc. č. 1975, ostatní plocha, k.ú. Chválkovice) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  29. Smlouva ze dne 1.7.2011 (OPD-S/53/2011/MI) o zřízení věcného břemene (zřízení, umístění, vedení, provoz, kontrola, opravy, údržba, montáž a modernizace zařízení veřejného osvětlení na budově č.p.364 na parc. p.č. 322/1 /Horní nám. – Opletalova/ v k.ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  30. Smlouva ze dne 23.8.2011 (OPD-S/55/2011/MI) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení na budově č.p. 195 na pozemku parc. č. st. 616 v k.ú. Olomouc – město) mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
  31. Smlouva ze dne 23.2.2012 (OPD-S/16/2012/MI) o zřízení věcného břemene (zřízení, umístění, vedení, provoz, kontrola, opravy, údržba, montáž resp. demontáž a modernizace veřejného osvětlení – podružný rozvaděč, konzola a svítidlo) na budově č.p. 152 na pozemku parc. č. st. 570 a pozemku parc. č. st. 570 v k.ú. Olomouc – město mezi ovládající osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).



32. Smlouva ze dne 2.10.2012 (OPD-S/64/2012/MI) o zřízení věcného břemene (umístění, vedení, provoz, kontrola, opravy, údržba, montáž a modernizace veřejného osvětlení – kabely a kotva ve fasádě držící ocelové lano se svítidlem) na budově č. p. 19 na pozemku parc. č. st. 442 v k.ú. Olomouc – město mezi ovládací osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný)..
33. Smlouva ze dne 30.10.2012 (OPD-S/100/2012/MI) o zřízení věcného břemene (umístění, provozování, údržba a opravy zařízení veřejného osvětlení) na budově č.p. 975 na pozemku parc. č. st. 691 v k. ú. Hodolany mezi ovládací osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
34. Smlouva ze dne 30.10.2012 (OPD-S/98/2012/MI) o zřízení věcného břemene (zřízení, umístění, vedení, provoz, kontrola, opravy, údržba, montáž resp. demontáž a modernizace veřejného osvětlení – svítidel osvětlujících fasádu budovy č.p. 201 a přírodní kabely elektrické energie) na budově č.p. 201 na pozemku parc. č. st. 622/1 a pozemku parc. č. st. 622/1 v k.ú. Olomouc – město mezi ovládací osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
35. Smlouva ze dne 9.5.2013 (OPD-S/28/2013/MI) o zřízení věcného břemene přístupu a užívání (zřízení, umístění, vedení, provoz, kontrola, opravy, údržba, montáž resp. demontáž a modernizace veřejného osvětlení – sloup veřejného osvětlení, výložník a svítidlo a umístění přírodních kabelů el. energie) na pozemku parc. č. st. 1041, v k.ú. Hodolany, obec Olomouc mezi ovládací osobou (povinný) a ovládanou osobou (oprávněný).
36. Smlouva č. OMAJ-EM/PPS/002030/2016/Sle ze dne 13.7.2016 o udělení souhlasu s vybudováním stavby části přístřešku na kola.
37. Podlicenční smlouva k parkovacímu systému č. SMOL/OSMK/109C/208/2016/PŠ, OSMK/INO/003165/2016/Zem ze dne 20.12.2016. Licence byla poskytnuta poskytovatelem (ovládající osoba) nabyvateli (ovládaná osoba) bezúplatně.
38. Smlouva o centralizovaném zadávání veřejné zakázky ze dne 12.6.2017 na nákup elektrické energie pro roky 2018 a 2019 mezi ovládací osobou (centrální zadavatel) a ovládanou osobou (pověřující zadavatel). Výběr dodavatele elektrické energie byl ovládací osobou proveden v souladu s platnou legislativou.
39. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/291/2017/BK; OSMK/SOD/3028/2017/Zem ze dne 30.10.2017 na provedení díla „Umístění parkových laviček – Černovír, Holice, Lošov, Nové Sady“ uzavřená mezi ovládací osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Realizace díla byla ovládanou osobou zahájena (termín dokončení díla je dle SOD do 30.3.2018). Ovládací osoba poskytla zálohu na zhotovení díla.
40. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/298/2017/BK; OSMK/SOD/3071/2017/Zem ze dne 31.10.2017 na provedení díla „Obnova 7 ks parkových laviček typ VERA – tř. Svobody, Olomouc“ uzavřená mezi ovládací osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Realizace díla byla ovládanou osobou zahájena (termín dokončení díla je dle SOD do 30.4.2018). Ovládací osoba poskytla zálohu na zhotovení díla.
41. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/313/2017/PŠ; OSMK/SOD/3312/2017/Zem ze dne 24.11.2017 na provedení díla „Oprava zábradlí – Nábřeží Přemyslovců, Olomouc“ uzavřená mezi ovládací osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Realizace díla byla ovládanou osobou zahájena (termín dokončení díla je dle SOD do 30.4.2018). Ovládací osoba poskytla zálohu na zhotovení díla.
42. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/312/2017/PŠ; OSMK/SOD/3311/2017/Zem ze dne 27.11.2017 na provedení díla „Oprava zábradlí – I. etapa, Brněnská, Olomouc“ uzavřená mezi ovládací osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Realizace díla byla ovládanou osobou zahájena (termín dokončení díla je dle SOD do 30.4.2018). Ovládací osoba poskytla zálohu na zhotovení díla.
43. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/315/2017/SK; OSMK/SOD/3316/2017/Zem ze dne 29.11.2017 na provedení díla „Autobusová čekárna na zastávce Kyselovská“ uzavřená mezi ovládací osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Realizace díla byla ovládanou osobou zahájena (termín dokončení díla je dle SOD do 30.6.2018). Ovládací osoba poskytla zálohu na zhotovení díla.
44. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/316/2017/SK; OSMK/SOD/3317/2017/Zem ze dne 29.11.2017 na provedení díla „Autobusová čekárna na zastávce Jeremenkova, pošta a autobusová čekárna na zastávce Na Letné“ uzavřená mezi ovládací osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Realizace díla byla ovládanou osobou zahájena (termín dokončení díla je dle SOD do 30.6.2018). Ovládací osoba poskytla zálohu na zhotovení díla.
45. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/317/2017/SK; OSMK/SOD/3333/2017/Zem ze dne 30.11.2017 na provedení díla „Autobusová čekárna na Hlavním nádraží, nástupiště M“ uzavřená mezi ovládací osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Realizace díla byla ovládanou osobou zahájena (termín dokončení díla je dle SOD do 30.6.2018). Ovládací osoba poskytla zálohu na zhotovení díla.
46. Smlouva k zabezpečení veřejně prospěšných služeb ve městě Olomouci č. SMOL/OSMK/109C/322/2017/PP; OSMK/SLU/3423/2017/Zem ze dne 21.12.2017 uzavřená mezi ovládací osobou (objednatel) a ovládanou osobou (dodavatel). Nasmlouvané výkony byly ovládanou osobou provedeny a ovládací osobou uhrazeny.
47. Smlouva o poskytnutí provozní dotace z rozpočtu statutárního města Olomouce č. OZP-OH/DOT/000101/2018/Swa ze dne 14.3.2018 na plnění závazku veřejné služby, zejména na úhradu nákladů souvisejících s provozováním systému separovaného sběru ve městě Olomouci (sběr, svoz, dotřídění a využití separovaného odpadu). Dotace byla ovládací osobou poskytnuta a ovládanou osobou vyčerpana. Ovládaná osoba předložila ovládací osobě vyúčtování poskytnuté provozní dotace.

48. Smlouva o poskytnutí provozní dotace z rozpočtu statutárního města Olomouce č. OZP-OH/DOT/000102/2018/Swa ze dne 14.3.2018 na plnění závazku veřejné služby, zejména na úhradu nákladů souvisejících s provozováním sběrových dvorů ve městě Olomouci (U krematoria – k. ú. Neředín, Ul. Chelčického – k. ú. Hodolany). Dotace byla ovládající osobou poskytnuta a ovládanou osobou vyčerpána. Ovládaná osoba předložila ovládající osobě vyúčtování poskytnuté provozní dotace.
49. Smlouva o poskytnutí provozní dotace z rozpočtu statutárního města Olomouce č. OZP-OH/DOT/000103/2018/Swa ze dne 14.3.2018 na plnění závazku veřejné služby, zejména na úhradu nákladů souvisejících s realizací mobilního svozu nebezpečného, velkoobjemového a biologicky rozložitelného odpadu ve městě Olomouci (tzv. sběrové soboty) v jarním a podzimním období. Dotace byla ovládající osobou poskytnuta a ovládanou osobou vyčerpána. Ovládaná osoba předložila ovládající osobě vyúčtování poskytnuté provozní dotace.
50. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/146/2018/BK; OSMK/SOD/2059/2018/Zem ze dne 10.7.2018 na provedení díla „Osazení a dodávka nových parkových laviček OSMK 2018“ uzavřená mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy byly smluvními stranami splněny.
51. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109/174/2018/PŠ; OSMK/SOD/2425/2018/Zem ze dne 9.8.2018 na provedení díla „Dopravně bezpečnostní zábradlí Brněnská – tramvajové zastávky u FN“ uzavřená mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy byly smluvními stranami splněny.
52. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/176/2018/BK; OSMK/SOD/2468/2018/Zem ze dne 24.8.2018 na provedení díla „Týneček – dodávka a osazení 3 ks parkových laviček SÁRA“ uzavřená mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy byly smluvními stranami splněny.
53. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/175/2018/BK; OSMK/SOD/2467/2018/Zem ze dne 24.8.2018 na provedení díla „Ladova – dodávka a osazení parkových stolů a laviček“ uzavřená mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy byly smluvními stranami splněny.
54. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/177/2018/BK; OSMK/SOD/2485/2018/Zem ze dne 30.8.2018 na provedení díla „Nedvězí, Jilemnického – dodávka parkové lavičky“ uzavřená mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy byly smluvními stranami splněny.
55. Smlouva o dílo č. OI-IP/SOD/002653/2018/Fil ze dne 26.9.2018 na provedení díla „Jižní, Topolová – přechod pro chodce, SSZ“ uzavřená mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy byly smluvními stranami splněny.
56. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/240/2018/PŠ; OSMK/SOD/2956/2018/Zem ze dne 24.10.2018 na provedení díla „Stavební a nestavební údržba sdruženého mostu 560b-M30 přes Mlýnský potok u Sokolovny na tř. 17. listopadu v Olomouci“ uzavřená mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy byly smluvními stranami splněny.
57. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/239/2018/PŠ; OSMK/SOD/2948/2018/Zem ze dne 24.10.2018 na provedení díla „Oprava propustku Nemilany – ul. U Sokolovny“ uzavřená mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy byly smluvními stranami splněny.
58. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/244/2018/PŠ; OSMK/SOD/3031/2018/Zem ze dne 6.11.2018 na provedení díla „Oprava zábradlí Albertova - Olomouc“ uzavřená mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Realizace díla byla ovládanou osobou zahájena (termín dokončení díla je dle SOD do 30.4.2019). Ovládající osoba poskytla zálohu na zhotovení díla.
59. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/245/2018/PŠ; OSMK/SOD/3032/2018/Zem ze dne 6.11.2018 na provedení díla „Oprava zábradlí Brněnská III. etapa - Olomouc“ uzavřená mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Realizace díla byla ovládanou osobou zahájena (termín dokončení díla je dle SOD do 30.4.2019). Ovládající osoba poskytla zálohu na zhotovení díla.
60. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/243/2018/PŠ; OSMK/SOD/3030/2018/Zem ze dne 6.11.2018 na provedení díla „Oprava zábradlí – Jiřího z Poděbrad, Olomouc“ uzavřená mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Realizace díla byla ovládanou osobou zahájena (termín dokončení díla je dle SOD do 30.4.2019). Ovládající osoba poskytla zálohu na zhotovení díla.
61. Smlouva o dílo č. SMOL/OSMK/109C/248/2018/PŠ; OSMK/SOD/3048/2018/Zem ze dne 7.11.2018 na provedení díla „Oprava zábradlí Hynaisova u zimního stadionu - Olomouc“ uzavřená mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Realizace díla byla ovládanou osobou zahájena (termín dokončení díla je dle SOD do 30.4.2019). Ovládající osoba poskytla zálohu na zhotovení díla.
62. Smlouva o dílo č. OI-IP/SOD/002684/2018/Val ze dne 20.12.2018 na provedení díla „Radíkov – rekonstrukce vodní nádrže – sanace břehů“ uzavřená mezi ovládající osobou (objednatel) a ovládanou osobou (zhotovitel). Termín dokončení díla je dle SOD do 31.5.2019.

Ke dni sepsání této zprávy jsou veškeré vzájemné závazky ovládané a ovládající osoby z výše uvedených smluv plněny.

## **Smlouvy uzavřené s ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou:**

### **Základní a mateřské školy zřízené ovládající osobou**

1. Smlouvy o dílo na odstranění odpadů se všemi základními a mateřskými školami zřízenými ovládající osobou. Všechny závazky vyplývající ze smluv byly smluvními stranami plněny.
2. Smlouva o provedení následné údržby dřevin ze dne 8.1.2016 uzavřená s Mateřskou školou Olomouc, Wolkerova 34, příspěv. org. na dobu tří let na údržbu dřevin vysazených v rámci investiční akce Zahrada MŠ Mozartova 22, rekonstrukce zahrady MŠ. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.

### **Hřbitovy města Olomouce, příspěv. org. se sídlem tř. Míru 138/102, 779 00 Olomouc, IČ 00534943**

1. Smlouva o dílo na odstranění odpadů. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.
2. Dohoda o dodávce vody a odvádění odpadních vod ze dne 10.10.2011. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.

### **Knihovna města Olomouce, příspěv. org. se sídlem nám. Republiky 1, 771 66 Olomouc, IČ 00096733**

1. Smlouva o dílo na odstranění odpadů. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.

### **Moravská filharmonie Olomouc, příspěv. org. se sídlem Horní nám. 23, 772 00 Olomouc, IČ 00100617**

1. Smlouva o dílo na odstranění odpadů. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.

### **Moravské divadlo Olomouc, příspěv. org. se sídlem tř. Svobody 33, 779 00 Olomouc, IČ 00100544**

1. Smlouva o dílo na odstranění odpadů. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.

### **Zoologická zahrada Olomouc, příspěv. org. se sídlem Darwinova 29, 779 00 Olomouc – Svatý Kopeček, IČ 00096814**

1. Smlouva o dílo na odstranění odpadů. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.

### **AQUAPARK OLOMOUC, a.s. se sídlem Dlouhá 262/22, 772 35 Olomouc, IČ 27820378**

1. Smlouva o dílo na odstranění odpadů ze dne 22.5.2009. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.

### **Dopravní podnik města Olomouce, a.s. se sídlem Koželužská 563/1, 771 10 Olomouc, IČ 47676639**

1. Smlouva o dílo na odstranění odpadů. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.
2. Kupní smlouva na dodávku posypové soli ze dne 15.10.2010. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.
3. Smlouva ze dne 21.1.2013 o spolupráci při údržbě sloupů trakčního vedení, na kterých je umístěn jak závěs trakčního vedení, tak i veřejné osvětlení a dále vymezení vzájemných vztahů a odpovědnosti za škody. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.
4. Smlouva ze dne 13.11.2013 o užívání sociálního zařízení (s platností do 31.12.2014) na konečné stanici autobusových linek na pozemku parc. č. 1929 v k.ú. Holice, Náves Svobody.
5. Dohoda ze dne 25.10.2017 o spolupráci pro zimní období 2017 – 2018. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami splněny.
6. Dohoda ze dne 7.11.2018 o spolupráci pro zimní období 2018 – 2019. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.

### **Lesy města Olomouce, a.s. se sídlem Lomená 4, 779 00 Olomouc, IČ 28633032**

1. Smlouva o dílo na odstranění odpadů. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.

### **OLTERM & TD Olomouc, a.s. se sídlem Jánského 469/8, 779 00 Olomouc, IČ 47677511**

1. Smlouva o dílo na odstranění odpadů. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.

### **SK Sigma Olomouc, a.s. se sídlem Legionářská 1165/12, 779 00 Olomouc, IČ 61974633**

1. Smlouva o dílo na odstranění odpadů. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.

**Správa nemovitostí Olomouc, a.s.** se sídlem Školní 2a, 771 41 Olomouc, IČ 25898736

1. Smlouva o dílo na odstranění odpadů. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.
2. Smlouva o dílo ze dne 21.3.2005 na provádění péče o zeleň oplocených ploch ve správě SNO, a.s. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.
3. Smlouva ze dne 29.2.2012 o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním v budově č.p. 27 na pozemku parc.č. st. 450/1 v k.ú. Olomouc – město (Dolní nám. č.o. 38). Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny.
4. Smlouva ze dne 29.2.2012 o kauci na nebytový prostor na nebytové prostory domu Dolní nám. č.o. 38. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami splněny.

**Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.** se sídlem Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc, IČ 47675772

1. Smlouva o poskytnutí služeb ze dne 7.10.2015 na zajištění propagace objednatel (Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.) v rámci projektu tříděného sběru jedlých olejů. Závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami plněny..

**Výstaviště Flora Olomouc, a.s.** se sídlem Wolkerova 17, 771 11 Olomouc, IČ 25848526

1. Smlouva o dílo na odstranění odpadů. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami splněny.
2. Smlouva o odvozu a odstraňování odpadů – vybraných druhů nebezpečných odpadů ze dne 20.2.2002. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami splněny.
3. Kupní smlouva ze dne 3.1.2013 o prodeji PHM (motorové nafty příp. automobilového benzínu BA 95) ze samoobslužných výdejních stojanů. Veškeré závazky vyplývající z této kupní smlouvy jsou smluvními stranami plněny.
4. Nájemní smlouva ze dne 1.6.2013 na pronájem 3 ks garáží – stavba bez č.p. na pozemku parc. č. st. 1414 a volné plochy před garážemi na pozemku p.č. 277. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy jsou smluvními stranami splněny.
5. Smlouva o poskytování reklamních služeb č 18VÚOS0100000061 ze dne 1.2.2018 na zajištění propagace objednatel (Technické služby města Olomouce, a.s.) jako generálního partnera akce s názvem „5. ples mezi květy“. Veškeré závazky vyplývající z této smlouvy byly smluvními stranami splněny.

#### **Pousouzení, zda vznikla ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnaní (§82 odst. 2 písm. f)**

Ovládané osobě nevznikla žádná újma.

#### **Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahu mezi osobami (§82 odst. 4)**

Hlavní výhodou plynoucí ze vztahu ovládané osoby s ovládající je, že ovládaná osoba realizuje podstatnou část svých výkonů pro ovládající osobu.

Největším rizikem by bylo rozhodnutí ovládající osoby zadat výkony nebo jejich část jinému dodavateli.

Ve vztahu s ostatními ovládanými osobami stejnou ovládající osobou jsou mezi osobami vzájemné obchodní vztahy vycházející z činností těchto osob. Vzhledem k rozsahu činností, realizovaných naší společností se dá konstatovat, že vztah s ostatními ovládanými osobami je pro společnost výhodný.

V Olomouci dne 12. 4. 2019



Ing. Jiří Fryc



Ing. Milan Štarnovský



# ZPRÁVA AUDITORA



OL AUDITING, s. r. o.

tř. Svobody 956/31, 772 00 Olomouc

zápis do OR vedeném Krajským soudem v Ostravě,  
odd. C, vložka 17744

tel./fax: 587420338  
e-mail: ol\_auditing@mybox.cz

## *Zpráva nezávislého auditora*

**o ověření účetní závěrky společnosti**

**Technické služby města Olomouce, a. s.**

**k 31. 12. 2018**

Zamenhofova 783/34, 772 11 Olomouc, IČ: 25826603

Zpráva je určena akcionářům účetní jednotky.

### ***Výrok auditora***

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, 772 11 Olomouc, IČ:25826603 (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2018, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny úvodní části přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, 772 11 Olomouc, IČ:25826603 k 31.12.2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2018 v souladu s českými účetními předpisy (bez výhrad).

### ***Základ pro výrok***

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.



### ***Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě***

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

### ***Odpovědnost představenstva Společnosti za účetní závěrku***

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

### ***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.



Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Olomouci dne 12. dubna 2019

OL AUDITING, s. r. o.

tř. Svobody 956/31, 772 00 Olomouc

oprávnění Komory auditorů České republiky č. 286

odpovědný auditor – Ing. Josef Špaček, č. oprávnění KA ČR 1153



*Handwritten signature and number 286*

Přílohy: Rozvaha v plném rozsahu k 31. 12. 2018

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 31. 12. 2018

Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2018

Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31. 12. 2018

Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2018

Výroční zpráva za rok 2018



| ROZVAHA                     |                                                                                            |                                                  |                     |                                                                                           |            |                 |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|
| K 31.12.2018<br>(v tis. Kč) |                                                                                            | Název (obchodní firma):<br>Adresa sídla:<br>IČO: |                     | Technické služby města Olomouce, a.s.<br>Zámenhofova 783/34, 779 00 Olomouc<br>258 26 603 |            |                 |
| Označení<br>a               | AKTIVA<br>b                                                                                | řád<br>c                                         | Běžné účetní období |                                                                                           |            | Minulé úč. obd. |
|                             |                                                                                            |                                                  | Brutto<br>1         | Korekce<br>2                                                                              | Netto<br>3 | Netto<br>4      |
|                             | <b>AKTIVA CELKEM</b> (ř. 02 + 03 + 37 + 74)                                                | 001                                              | 445 589             | -231 154                                                                                  | 214 435    | 206 353         |
| A.                          | Pohledávky za upsaný základní kapitál                                                      | 002                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B.                          | <b>Stálá aktiva</b> (ř. 04 + 14 + 27)                                                      | 003                                              | 356 577             | -230 264                                                                                  | 126 313    | 113 135         |
| B. I.                       | Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)                                        | 004                                              | 6 511               | -5 247                                                                                    | 1 264      | 719             |
| B. I. 1.                    | Nehmotné výsledky vývoje                                                                   | 005                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. I. 2.                    | Ocenitelná práva                                                                           | 006                                              | 6 511               | -5 247                                                                                    | 1 264      | 719             |
| B. I. 2. 1.                 | Software                                                                                   | 007                                              | 6 511               | -5 247                                                                                    | 1 264      | 719             |
| B. I. 2. 2.                 | Ostatní ocenitelná práva                                                                   | 008                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. I. 3.                    | Goodwill                                                                                   | 009                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. I. 4.                    | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek                                                        | 010                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. I. 5.                    | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek | 011                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. I. 5. 1.                 | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek                                           | 012                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. I. 5. 2.                 | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek                                                    | 013                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. II.                      | Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 16 až 20 + 24)                                          | 014                                              | 350 066             | -225 017                                                                                  | 125 049    | 112 416         |
| B. II. 1.                   | Pozemky a stavby                                                                           | 015                                              | 107 709             | -38 276                                                                                   | 69 433     | 72 121          |
| B. II. 1. 1.                | Pozemky                                                                                    | 016                                              | 15 967              |                                                                                           | 15 967     | 15 469          |
| B. II. 1. 2.                | Stavby                                                                                     | 017                                              | 91 742              | -38 276                                                                                   | 53 466     | 56 652          |
| B. II. 2.                   | Hmotné movité věci a jejich soubory                                                        | 018                                              | 236 833             | -186 741                                                                                  | 50 092     | 38 073          |
| B. II. 3.                   | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku                                                        | 019                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. II. 4.                   | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek                                                          | 020                                              | 56                  |                                                                                           | 56         | 56              |
| B. II. 4. 1.                | Pěstelské celky trvalých porostů                                                           | 021                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. II. 4. 2.                | Dospělá zvířata a jejich skupiny                                                           | 022                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. II. 4. 3.                | Jiný dlouhodobý hmotný majetek                                                             | 023                                              | 56                  |                                                                                           | 56         | 56              |
| B. II. 5.                   | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek     | 024                                              | 5 468               |                                                                                           | 5 468      | 2 166           |
| B. II. 5. 1.                | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek                                             | 025                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. II. 5. 2.                | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek                                                      | 026                                              | 5 468               |                                                                                           | 5 468      | 2 166           |
| B. III.                     | Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)                                                  | 027                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. III. 1.                  | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba                                                    | 028                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. III. 2.                  | Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba                                          | 029                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. III. 3.                  | Podíly - podstatný vliv                                                                    | 030                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. III. 4.                  | Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv                                                          | 031                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. III. 5.                  | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly                                                   | 032                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. III. 6.                  | Zápůjčky a úvěry - ostatní                                                                 | 033                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. III. 7.                  | Ostatní dlouhodobý finanční majetek                                                        | 034                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. III. 7. 1.               | Jiný dlouhodobý finanční majetek                                                           | 035                                              |                     |                                                                                           |            |                 |
| B. III. 7. 2.               | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek                                           | 036                                              |                     |                                                                                           |            |                 |



tl. Svobody 31, 772 00 OLOMOUČ

*[Handwritten signature]*

| Označení<br>a   | AKTIVA<br>b                                      | řád.<br>c | Běžné účetní období |              |               | Minulé úč. obd. |
|-----------------|--------------------------------------------------|-----------|---------------------|--------------|---------------|-----------------|
|                 |                                                  |           | Brutto<br>1         | Korekce<br>2 | Netto<br>2    | Netto<br>4      |
| <b>C.</b>       | <b>Oběžná aktiva</b> (ř. 38 + 48 + 58 + 71)      | 037       | <b>88 525</b>       | <b>-890</b>  | <b>87 635</b> | <b>92 461</b>   |
| <b>C. I.</b>    | <b>Zásoby</b> (ř. 39 až 41 + 44 + 45)            | 038       | <b>4 132</b>        | <b>-25</b>   | <b>4 107</b>  | <b>3 031</b>    |
| C. I. 1.        | Materiál                                         | 039       | 4 132               | -25          | 4 107         | 3 031           |
| C. I. 2.        | Nedokončená výroba a polotovary                  | 040       |                     |              |               |                 |
| C. I. 3.        | Výrobky a zboží                                  | 041       |                     |              |               |                 |
| C. I. 3. 1.     | Výrobky                                          | 042       |                     |              |               |                 |
| C. I. 3. 2.     | Zboží                                            | 043       |                     |              |               |                 |
| C. I. 4.        | Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny         | 044       |                     |              |               |                 |
| C. I. 5.        | Poskytnuté zálohy na zásoby                      | 045       |                     |              |               |                 |
| <b>C. II.</b>   | <b>Pohledávky</b> (ř. 47 + 57)                   | 046       | <b>17 701</b>       | <b>-865</b>  | <b>16 836</b> | <b>17 932</b>   |
| C. II. 1.       | Dlouhodobé pohledávky                            | 047       |                     |              |               |                 |
| C. II. 1. 1.    | Pohledávky z obchodních vztahů                   | 048       |                     |              |               |                 |
| C. II. 1. 2.    | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba      | 049       |                     |              |               |                 |
| C. II. 1. 3.    | Pohledávky - podstatný vliv                      | 050       |                     |              |               |                 |
| C. II. 1. 4.    | Odložená daňová pohledávka                       | 051       |                     |              |               |                 |
| C. II. 1. 5.    | Pohledávky - ostatní                             | 052       |                     |              |               |                 |
| C. II. 1. 5. 1. | Pohledávky za společnosti                        | 053       |                     |              |               |                 |
| C. II. 1. 5. 2. | Dlouhodobé poskytnuté zálohy                     | 054       |                     |              |               |                 |
| C. II. 1. 5. 3. | Dohadné účty aktivní                             | 055       |                     |              |               |                 |
| C. II. 1. 5. 4. | Jiné pohledávky                                  | 056       |                     |              |               |                 |
| C. II. 2.       | Krátkodobé pohledávky                            | 057       | <b>17 701</b>       | <b>-865</b>  | <b>16 836</b> | <b>17 932</b>   |
| C. II. 2. 1.    | Pohledávky z obchodních vztahů                   | 058       | 14 584              | -865         | 13 719        | 14 327          |
| C. II. 2. 2.    | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba      | 059       |                     |              |               |                 |
| C. II. 2. 3.    | Pohledávky - podstatný vliv                      | 060       |                     |              |               |                 |
| C. II. 2. 4.    | Pohledávky - ostatní                             | 061       | <b>3 117</b>        |              | <b>3 117</b>  | <b>3 605</b>    |
| C. II. 2. 4. 1. | Pohledávky za společnosti                        | 062       |                     |              |               |                 |
| C. II. 2. 4. 2. | Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění       | 063       |                     |              |               |                 |
| C. II. 2. 4. 3. | Stát - daňové pohledávky                         | 064       |                     |              |               |                 |
| C. II. 2. 4. 4. | Krátkodobé poskytnuté zálohy                     | 065       | 518                 |              | 518           | 518             |
| C. II. 2. 4. 5. | Dohadné účty aktivní                             | 066       | 2 433               |              | 2 433         | 2 938           |
| C. II. 2. 4. 6. | Jiné pohledávky                                  | 067       | 166                 |              | 166           | 149             |
| <b>C. III.</b>  | <b>Krátkodobý finanční majetek</b> (ř. 69 až 70) | 068       |                     |              |               |                 |
| C. III. 1.      | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba          | 069       |                     |              |               |                 |
| C. III. 2.      | Ostatní krátkodobý finanční majetek              | 070       |                     |              |               |                 |
| <b>C. IV.</b>   | <b>Peněžní prostředky</b> (ř. 72 až 73)          | 071       | <b>66 692</b>       |              | <b>66 692</b> | <b>71 488</b>   |
| C. IV. 1.       | Peněžní prostředky v pokladně                    | 072       | 127                 |              | 127           | 204             |
| C. IV. 2.       | Peněžní prostředky na účtech                     | 073       | 66 565              |              | 66 565        | 71 284          |
| <b>D.</b>       | <b>Časové rozlišení</b> (ř. 75 až 77)            | 074       | <b>487</b>          |              | <b>487</b>    | <b>767</b>      |
| D. I. 1.        | Náklady příštích období                          | 075       | 412                 |              | 412           | 390             |
| D. I. 2.        | Komplexní náklady příštích období                | 076       |                     |              |               |                 |
| D. I. 3.        | Příjmy příštích období                           | 077       | 75                  |              | 75            | 377             |

**OL**  
**AUDITING**  
s.r.o.  
tř. Svobody 31, 772 00 OLÁMOUC

*8. 12. 2016*  
*[Signature]*



| Označení<br>a | PASIVA<br>b                                                            | řád.<br>c | Běžné účetní období<br>5 | Minulé účetní období<br>6 |
|---------------|------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|---------------------------|
|               | <b>PASIVA CELKEM</b> (ř. 79 + 100 + 140) = ř. 001                      | 078       | <b>214 435</b>           | <b>206 353</b>            |
| <b>A.</b>     | <b>Vlastní kapitál</b> (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 98 + 99)                | 079       | <b>166 517</b>           | <b>165 416</b>            |
| A. I.         | <b>Základní kapitál</b> (ř. 81 až 83)                                  | 080       | <b>141 000</b>           | <b>141 000</b>            |
| A. I. 1.      | Základní kapitál                                                       | 081       | 141 000                  | 141 000                   |
| A. I. 2.      | Vlastní podíly (-)                                                     | 082       |                          |                           |
| A. I. 3.      | Změny základního kapitálu                                              | 083       |                          |                           |
| A. II.        | <b>Ážio a kapitálové fondy</b> (ř. 85 + 86)                            | 084       | <b>11 987</b>            | <b>11 987</b>             |
| A. II. 1.     | Ážio                                                                   | 085       | 9 782                    | 9 782                     |
| A. II. 2.     | <b>Kapitálové fondy</b>                                                | 086       | <b>2 205</b>             | <b>2 205</b>              |
| A. II. 2. 1.  | Ostatní kapitálové fondy                                               | 087       | 2 205                    | 2 205                     |
| A. II. 2. 2.  | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)                  | 088       |                          |                           |
| A. II. 2. 3.  | Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) | 089       |                          |                           |
| A. II. 2. 4.  | Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)                            | 090       |                          |                           |
| A. II. 2. 5.  | Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)             | 091       |                          |                           |
| A. III.       | <b>Fondy ze zisku</b> (ř. 93 až 94)                                    | 092       | <b>5 586</b>             | <b>5 432</b>              |
| A. III. 1.    | Ostatní rezervní fondy                                                 | 093       | 4 266                    | 4 266                     |
| A. III. 2.    | Statutární a ostatní fondy                                             | 094       | 1 320                    | 1 166                     |
| A. IV.        | <b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b> (ř. 96 až 97)           | 095       | <b>5 147</b>             | <b>4 068</b>              |
| A. IV. 1.     | Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)             | 096       | 5 147                    | 4 068                     |
| A. IV. 2.     | Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)                           | 097       |                          |                           |
| A. V.         | <b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>              | 098       | <b>2 797</b>             | <b>2 929</b>              |
| A. VI.        | Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)                      | 099       |                          |                           |
| <b>X.</b>     | <b>Cizí zdroje</b> (ř. 101 + 105)                                      | 100       | <b>47 913</b>            | <b>40 934</b>             |
| <b>B.</b>     | <b>Rezervy</b> (ř. 102 až 105)                                         | 101       | <b>1 051</b>             | <b>701</b>                |
| B. I. 1.      | Rezerva na důchody a podobné závazky                                   | 102       |                          |                           |
| B. I. 2.      | Rezerva na daň z příjmů                                                | 103       |                          |                           |
| B. I. 3.      | Rezervy podle zvláštních právních předpisů                             | 104       |                          |                           |
| B. I. 4.      | Ostatní rezervy                                                        | 105       | 1 051                    | 701                       |
| <b>C.</b>     | <b>Závazky</b> (ř. 107 + 120)                                          | 106       | <b>46 862</b>            | <b>40 233</b>             |
| C. I.         | <b>Dlouhodobé závazky</b> (ř. 108 + 111 až 118)                        | 107       |                          |                           |
| C. I. 1.      | Vydané dluhopisy                                                       | 108       |                          |                           |
| C. I. 1. 1.   | Vyměnitelné dluhopisy                                                  | 109       |                          |                           |
| C. I. 1. 2.   | Ostatní dluhopisy                                                      | 110       |                          |                           |
| C. I. 2.      | Závazky k úvěrovým institucím                                          | 111       |                          |                           |
| C. I. 3.      | Dlouhodobé přijaté zálohy                                              | 112       |                          |                           |
| C. I. 4.      | Závazky z obchodních vztahů                                            | 113       |                          |                           |
| C. I. 5.      | Dlouhodobé směnky k úhradě                                             | 114       |                          |                           |
| C. I. 6.      | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba                               | 115       |                          |                           |
| C. I. 7.      | Závazky - podstatný vliv                                               | 116       |                          |                           |
| C. I. 8.      | Odložený daňový závazek                                                | 117       |                          |                           |
| C. I. 9.      | <b>Závazky - ostatní</b>                                               | 118       |                          |                           |
| C. I. 9. 1.   | Závazky ke společníkům                                                 | 119       |                          |                           |
| C. I. 9. 2.   | Dohadné účty pasivní                                                   | 120       |                          |                           |
| C. I. 9. 3.   | Jiné závazky                                                           | 121       |                          |                           |

OL  
AUDITING s.r.o.  
17. Svobody 31, 772 00 OLOMOUČ  
K. Op. 1.8.16

| Označení<br>a | PASIVA<br>b                                               |     | Běžné účetní období<br>5 | Minulé účetní období<br>6 |
|---------------|-----------------------------------------------------------|-----|--------------------------|---------------------------|
| C. II.        | Krátkodobé závazky (ř. 123 + 126 až 132)                  | 122 | 46 862                   | 40 233                    |
| C. II. 1.     | Vydané dluhopisy                                          | 123 |                          |                           |
| C. II. 1. 1.  | Vyměnitelné dluhopisy                                     | 124 |                          |                           |
| C. II. 1. 2.  | Ostatní dluhopisy                                         | 125 |                          |                           |
| C. II. 2.     | Závazky k úvěrovým institucím                             | 126 |                          |                           |
| C. II. 3.     | Krátkodobé přijaté zálohy                                 | 127 | 9 231                    | 9 620                     |
| C. II. 4.     | Závazky z obchodních vztahů                               | 128 | 23 755                   | 18 842                    |
| C. II. 5.     | Krátkodobé směnky k úhradě                                | 129 |                          |                           |
| C. II. 6.     | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba                  | 130 |                          |                           |
| C. II. 7.     | Závazky - podstatný vliv                                  | 131 |                          |                           |
| C. II. 8.     | Závazky - ostatní                                         | 132 | 13 876                   | 11 771                    |
| C. II. 8. 1.  | Závazky ke společníkům                                    | 133 |                          |                           |
| C. II. 8. 2.  | Krátkodobé finanční výpomoci                              | 134 |                          |                           |
| C. II. 8. 3.  | Závazky k zaměstnancům                                    | 135 | 6 222                    | 6 046                     |
| C. II. 8. 4.  | Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění | 136 | 3 682                    | 3 764                     |
| C. II. 8. 5.  | Stát - daňové závazky a dotace                            | 137 | 3 182                    | 1 487                     |
| C. II. 8. 6.  | Dohadné účty pasivní                                      | 138 | 790                      | 474                       |
| C. II. 8. 7.  | Jiné závazky                                              | 139 |                          |                           |
| D.            | Časové rozlišení (ř. 141 až 142)                          | 140 | 5                        | 3                         |
| D. I. 1.      | Výdaje příštích období                                    | 141 | 5                        | 3                         |
| D. I. 2.      | Výnosy příštích období                                    | 142 |                          |                           |

|                                    |                                                                                                                                 |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sestavil:<br>Ing. Milan Štarnovský | Jméno a podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky<br>nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou: |
| Datum sestavení:<br>09.04.2019     | Ing. Jiří Fryc      Ing. Miloslav Sobotka                                                                                       |

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Název (obchodní firma): **Technické služby města Olomouce, a.s.**

Za účetní období 1.1.2018-31.12.2018

Adresa sídla: **Zámenhofova 783/34, 779 00 Olomouc**

(v tis. Kč)

IČO: **258 26 603**

| Označení<br>a | TEXT<br>b                                                                            | řád.<br>c | Běžné účetní období<br>1 | Minulé účetní období<br>2 |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|---------------------------|
| I.            | Tržby z prodeje výrobků a služeb                                                     | 01        | 290 505                  | 279 429                   |
| II.           | Tržby za prodej zboží                                                                | 02        |                          |                           |
| A.            | Výkonová spotřeba (ř. 04 až 06)                                                      | 03        | 166 090                  | 160 829                   |
| A. 1.         | Náklady vynaložené na prodané zboží                                                  | 04        |                          |                           |
| A. 2.         | Spotřeba materiálu a energie                                                         | 05        | 53 755                   | 50 232                    |
| A. 3.         | Služby                                                                               | 06        | 112 335                  | 110 597                   |
| B.            | Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)                                             | 07        |                          |                           |
| C.            | Aktivace (-)                                                                         | 08        |                          |                           |
| D.            | Osobní náklady (ř. 10 + 11)                                                          | 09        | 128 234                  | 121 870                   |
| D. 1.         | Mzdové náklady                                                                       | 10        | 92 752                   | 87 832                    |
| D. 2.         | Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 až 13) | 11        | 35 482                   | 34 038                    |
| D. 2. 1.      | Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění                                | 12        | 31 339                   | 29 826                    |
| D. 2. 2.      | Ostatní náklady                                                                      | 13        | 4 143                    | 4 212                     |
| E.            | Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)                                   | 14        | 18 582                   | 19 247                    |
| E. 1.         | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 až 17)               | 15        | 18 743                   | 19 211                    |
| E. 1. 1.      | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé                    | 16        | 18 743                   | 19 211                    |
| E. 1. 2.      | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné                   | 17        |                          |                           |
| E. 2.         | Úpravy hodnot zásob                                                                  | 18        | -29                      | 54                        |
| E. 3.         | Úpravy hodnot pohledávek                                                             | 19        | -132                     | -18                       |
| III.          | Ostatní provozní výnosy (ř. 21 až 23)                                                | 20        | 33 496                   | 33 268                    |
| III. 1.       | Tržby z prodaného dlouhodobého majetku                                               | 21        | 2 545                    | 243                       |
| III. 2.       | Tržby z prodaného materiálu                                                          | 22        | 13 262                   | 14 866                    |
| III. 3.       | Jiné provozní výnosy                                                                 | 23        | 17 689                   | 18 159                    |
| F.            | Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)                                               | 24        | 7 776                    | 7 275                     |
| F. 1.         | Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku                                       | 25        | 76                       | 8                         |
| F. 2.         | Prodaný materiál                                                                     | 26        | 5 118                    | 4 760                     |
| F. 3.         | Daně a poplatky                                                                      | 27        | 1 192                    | 1 139                     |
| F. 4.         | Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období                       | 28        | 350                      | 350                       |
| F. 5.         | Jiné provozní náklady                                                                | 29        | 1 040                    | 1 018                     |
| *             | Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)  | 30        | 3 319                    | 3 476                     |



II. Svobody 31, 772 00 OLOMOUČ

*0. 2. 2019*  
*[Signature]*



| Označení<br>a | TEXT<br>b                                                                           | řád.<br>c | Běžné účetní období<br>1 | Minulé účetní období<br>2 |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|---------------------------|
| IV.           | Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 až 33)                     | 31        |                          |                           |
| IV. 1.        | Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba                                    | 32        |                          |                           |
| IV. 2.        | Ostatní výnosy z podílů                                                             | 33        |                          |                           |
| G.            | Náklady vynaložené na prodané podíly                                                | 34        |                          |                           |
| V.            | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 až 37)                    | 35        |                          |                           |
| V. 1.         | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba | 36        |                          |                           |
| V. 2.         | Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku                          | 37        |                          |                           |
| H.            | Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem                       | 38        |                          |                           |
| VI.           | Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 až 41)                                       | 39        | 44                       | 26                        |
| VI. 1.        | Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba                    | 40        |                          |                           |
| VI. 2.        | Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy                                             | 41        | 44                       | 26                        |
| I.            | Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti                                         | 42        |                          |                           |
| J.            | Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 až 45)                                     | 43        |                          |                           |
| J. 1.         | Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba                  | 44        |                          |                           |
| J. 2.         | Ostatní nákladové úroky a podobné náklady                                           | 45        |                          |                           |
| VIII.         | Ostatní finanční výnosy                                                             | 46        |                          |                           |
| K.            | Ostatní finanční náklady                                                            | 47        | 87                       | 149                       |
| *             | Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 + 34 + 35 + 38 + 39 + 42 + 43 + 46 + 47) | 48        | -43                      | -123                      |
| **            | Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)                               | 49        | 3 276                    | 3 353                     |
| L.            | Daň z příjmů (ř. 51 až 52)                                                          | 50        | 479                      | 424                       |
| L. 1.         | Daň z příjmů splatná                                                                | 51        | 479                      | 424                       |
| L. 2.         | Daň z příjmů odložená (+/-)                                                         | 52        |                          |                           |
| **            | Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 49 - 50)                                        | 53        | 2 797                    | 2 929                     |
| M.            | Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)                             | 54        |                          |                           |
| ***           | Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)                            | 55        | 2 797                    | 2 929                     |
| *             | Čistý obrát za účetní období (ř. 01 + 02 + 20 + 31 + 35 + 39 + 48)                  | 56        | 324 045                  | 312 723                   |

Sestavil:

Ing. Milan Štarnovský

Datum sestavení:

09.04.2019

Jméno a podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky  
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Ing. Jiří Fryc

Ing. Miloslav Sobotka

**OL**  
**AUDITING**  
Iř. Svobody 31, 772 00 OLDOVÁ, 286





## Technické služby města Olomouce, a.s.

### Příloha k účetní závěrce za rok 2018

#### Obecné údaje:

##### Společnost:

Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, 772 11 Olomouc; IČO 25826603

##### Předmět podnikání:

- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- opravy silničních vozidel
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- zámečnictví, nástrojařství
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- výkon zeměměřičských činností
- projektová činnost ve výstavbě

##### Organizační struktura:

Společnost je organizačně rozdělena na:

- **úsek ředitele**
- **provozní úsek**, který tvoří: provozovna OH+TL (odpadového hospodářství a třídící linka), provozovna MK+ČI a ZÚ (místních komunikací, čištění města a zimní údržby), provozovna VZ (veřejné zeleně), provozovna VO a SSZ (veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení), provozovna DaM (dopravy a mechanizace), provozovna pasport a rozkopávky a technické oddělení
- **ekonomický úsek**, který zahrnuje mimo jiné i MTZ (materiálně technické zásobování) a obchodní oddělení

S účinností od 1.12.2018 došlo ke snížení počtu úseků ve společnosti z šesti na tři a to následujícím způsobem: správní úsek se zrušil a s ním i pozice vedoucího správního úseku.

Zamenhofova 783/34, 772 11 Olomouc  
tel.: 585 700 000 ■ fax: 585 411 498  
e-mail: tsmo@tsmo.cz ■ www.tsmo.cz

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku,  
vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vl. 2052  
IČO 25826603 ■ DIČ CZ25826603 ■ číslo účtu 27-4177080227/0100



II. Svobody 31, 772 00 OLOMOUČ

*ř.j. 286*  
*JH*

*Jednotlivá oddělení stávajícího správního úseku byla převedena do jiných úseků a to: Materiálně technické zásobování do úseku ekonomického, Podzemní parkoviště a Pasport a rozkopávky do úseku provozního.*

*Technický úsek se začlenil do úseku provozního jako technické oddělení.*

*Obchodní úsek se začlenil do úseku ekonomického jako obchodní oddělení.*

Společnost vznikla dnem 31. 12. 1998 zápisem do obchodního rejstříku vedeného Krajským obchodním soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2052. Zakladatelem a 100 % vlastníkem je Statutární město Olomouc.

#### **Statutární orgány:**

##### Představenstvo:

- Mgr. Miloslav Tichý, předseda představenstva
- JUDr. Robert Runták, místopředseda představenstva
- JUDr. Martin Major, člen představenstva
- Milan Feranec, člen představenstva
- Eva Kolářová, člen představenstva
- Ing. Bc. Rostislav Hainc, člen představenstva
- Vladimír Prášil, člen představenstva

##### Dozorčí rada:

- Pavel Hekela, předseda
- Ing. Arch. Pavel Grasse, člen
- Antonín Zívala, člen

Akciovou společností nebyly uzavřeny ovládací smlouvy ani smlouvy o převodech zisku.

V roce 2018 činil průměrný evidenční přepočtený stav 289,45 zaměstnanců, z toho 223,52 dělníků a 65,93 TH pracovníků.

Vynaložené osobní náklady celkem 128 234 tis. Kč.

Odměny členům představenstva a dozorčí rady činily 1 118 tis. Kč.

Akciovou společností nebyly poskytnuty žádné půjčky, záruky ani ostatní plnění akcionářům ani členům statutárních, dozorčích a řídících orgánů společnosti.

#### **Použité účetní metody oceňování:**

Majetek společnost nabyla vkladem Města Olomouce. Byl oceněn v účetní hodnotě, v jaké byl veden u příspěvkové organizace.

Opravná položka k nabytému majetku je tvořena rozdílem mezi hodnotou vkládaného majetku dle

Zámenhofova 783/34, 772 11 Olomouc  
tel.: 585 700 000 ■ fax: 585 411 498  
e-mail: tsmo@tsmo.cz ■ www.tsmo.cz

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku,  
vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vl. 2052  
IČO 25826603 ■ DIČ CZ25826603 ■ číslo účtu 27-4177080227/0100



*Handwritten signature and date 2. 2. 2016*

znaleckého posudku a účetní hodnotou aktiv sníženou o cizí závazky ke dni 31. 12. 1998.

Zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou.

Účetní odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku se provádí podle daňových odpisů ve smyslu § 31 a 32a Zákona č. 586/1992 Sb. v platném znění, do výše jeho vstupní nebo zvýšené vstupní ceny, zaokrouhlené na celé Kč, a to rovnoměrným odpisem. Technické zhodnocení zvyšuje vstupní cenu majetku v roce jeho dokončení a zároveň zvyšuje jeho zůstatkovou cenu.

Roční odpisová sazba pro hmotný majetek:

| Odpisová skupina | v prvním roce odpisování | v dalších letech odpisování | pro zvýšenou vstupní cenu |
|------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| 1                | 14,2                     | 28,6                        | 25,0                      |
| 2                | 8,5                      | 18,3                        | 16,7                      |
| 3                | 4,3                      | 8,7                         | 8,4                       |
| 4                | 2,15                     | 5,15                        | 5,0                       |
| 5                | 1,4                      | 3,4                         | 3,4                       |
| 6                | 1,02                     | 2,02                        | 2,0                       |

Účetní odpisování počíná v měsíci zařazení majetku do užívání a podle počtu měsíců a stanovené sazby pro 1. rok odpisování se vypočítá poměrná % sazba odpisu pro jednotlivé odpisové skupiny.

Opravná položka k nabytému majetku se odpisuje rovnoměrně měsíčně po dobu 15 let. Odpisování opravné položky bylo ukončeno k 31.12.2013.

Pro ocenění nakoupené (prodané) cizí měny pro účely cestovních náhrad se používá kurs komerční banky, se kterou byl obchod uskutečněn.

#### Doplňující informace:

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo k žádné významné změně.

Dlouhodobý majetek (tis. Kč):

**Přírůstky a úbytky dlouhodobého majetku (tis. Kč):**

| Účet                | PS      | + přírůstky | - úbytky | KS      |
|---------------------|---------|-------------|----------|---------|
| 013100-software     | 5 937   | 899         | 325      | 6 511   |
| 021100-budovy       | 91 899  | 0           | 157      | 91 742  |
| 022100-stroje,zař.  | 42 002  | 4 101       | 4 317    | 41 786  |
| 022200-dopr.prostř. | 187 924 | 23 195      | 16 072   | 195 047 |
| 031100-pozemky      | 15 469  | 499         | 0        | 15 968  |
| 032100-uměl.díla    | 56      | 0           | 0        | 56      |

Zámenhofova 783/34, 772 11 Olomouc  
tel.: 585 700 000 ■ fax: 585 411 498  
e-mail: tsmo@tsmo.cz ■ www.tsmo.cz

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku,  
vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vl. 2052  
IČO 25826603 ■ DIČ CZ25826603 ■ číslo účtu 27-4177080227/0100

**OL AUDITING**  
Iř. Svobody 31, 772 00 OLOMOUČ  
*P. J. 186*



**Drobný majetek:**

Souhrnná výše **drobného hmotného** majetku (5 000,- až 40 000,- Kč) činí 16 899 tis. Kč.  
 Souhrnná výše **drobného nehmotného** majetku (10 000,- až 60 000,- Kč) činí 693 tis. Kč.

Společnost nemá hmotný majetek zatížený zástavním právem.

**Pohledávky:**

Společnost má pohledávky po splatnosti 181 a více dnů v souhrnné výši 880 196,06 Kč.  
 K 31.12.2017 byl konečný stav OP dle § 8c zákona č. 593/1992 Sb. o rezervách 107 523,00 Kč.  
 K 31.12.2018 byla vytvořena OP dle § 8c Zákona č. 593/92 Sb. ve výši 6 793,90 Kč. Byly odepsány promlčené pohledávky, ke kterým byla dříve vytvořena OP dle § 8c) v celkové výši 41 374,10 Kč. Konečný stav OP dle § 8c) činí 72 942,80 Kč.  
 K 31.12.2018 byl stav OP dle § 8a zák. č. 593/92 Sb. 608 769,30 Kč. (Jde o nepromlčené pohledávky, ke kterým byla v předchozích letech již vytvořena účetní OP).  
 K 31.12.2018 stav OP dle § 8 za dlužníky v insolventci činí 182 979,96 Kč.  
 Stav účetních OP k 31.12.2018 činí 0 Kč.

Společnost nemá žádné pohledávky kryté podle zástavního práva nebo jištěné jiným způsobem.  
 Společnost nemá žádné pohledávky určené k obchodování.

**Zásoby:**

Zásoby bez pohybu 3 roky a více činí ve finančním vyjádření 223 243,49 Kč. U většiny těchto zásob je předpoklad jejich využití, protože se jedná o náhradní díly na dosud používaná vozidla a techniku. Na část výše uvedených zásob v celkovém objemu 24 997,60 Kč byla vytvořena opravná položka. Jedná se o zásoby, u kterých se nepředpokládá jejich další využití. Definitivní prověření jejich ponechání ve skladových zásobách či vyřazení bude odpovědnými zaměstnanci provedeno v 1. pololetí roku 2019. Poté budou buďto nabídnuty k odprodeji či fyzické likvidaci.

**Rezervy:**

Na opravy, jejichž provedení se předpokládá v r. 2019, byla vytvořena k 31.12.2018 **účetní** (daňově neúčinná) **rezerva a to:**

- **stavební** ve výši **350 000 Kč** – rezerva na nutné opravy elektroinstalace v přízemí objektu ul. Zamenhofova, kde se nachází šatny provozoven MK, Či a ZÚ. Na nutnost oprav upozornil revizní technik.

Rezervy vytvořené k 31.12.2017 nebyly z provozních důvodů (ná vaznost na dokončení stavby kolárny u opravy zídky, klimatické podmínky u nátěrů střeš, plné využití techniky) čerpány a budou vyčerpany v průběhu roku 2019. Jednalo se o tyto:

Zamenhofova 783/34, 772 11 Olomouc  
 tel.: 585 700 000 ■ fax: 585 411 498  
 e-mail: tsmo@tsmo.cz ■ www.tsmo.cz

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku,  
 vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vl. 2052  
 IČO 25826603 ■ DIČ CZ25826603 ■ číslo účtu 27-4177080227/0100

**OL**  
**AUDITING s.r.o.**  
 Iř. Svobody 31, 772 00 OLOMOUČ

*[Podpis]*  
 226



- **stavební** ve výši **291 000 Kč** (121 000 Kč oprava zidky u areálu Zamenhofova, kterou je nutno provést před realizací výstavby kolárny a skladu techniky VZ, a 170 000 Kč oprava nátěru střech v areálu Zamenhofova),
- **strojní** ve výši **410 000 Kč** na opravu techniky (auta + kontejnery),

#### **Vlastní kapitál:**

V roce 2002 byly provedeny účetní zápisy vyjadřující vliv odložené daně, jež se významně promítly do objemu vlastního kapitálu k 31. 12. 2002. Z aktivního zůstatku na účtu 097 - opravná položka ke vloženému majetku, jejíž odpisování způsobuje, po dobu stanovenou předpisy, rozdíl v účetním hospodářském výsledku a daňovém základu, byl proučtován odložený daňový závazek ve výši 15.709 tis. Kč (provedený účetní zápis: MD ú. 429 a Dal ú. 481). Opravná položka byla zcela odepsána k 31.12.2013, a proto o odložené dani není v r. 2018 již účtováno.

K 31. 12. 2005 dle usnesení Krajského soudu v Ostravě činil základní kapitál 1 390 ks kmenových akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč za kus, tj. celkem 139 000 tis. Kč. Rozhodnutím valné hromady společnosti ze dne 13. 6. 2006 byl navýšen základní kapitál upsáním nových 20 ks akcií ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč za kus, tj. celkem navýšení o 2 000 tis. Kč. K 31.12.2007 činil základní kapitál 141 000 tis. Kč. Základní kapitál je splacen.

Jediný akcionář při výkonu působnosti VH dne 8. 6. 2010 rozhodl o přeměně podoby všech akcií společnosti ze stávající podoby zaknihované na podobu listinnou.

Jediný akcionář při výkonu působnosti VH dne 29. 5. 2018 rozhodl o rozdělení zisku dosaženého při hospodaření společnosti za r. 2017 (2 928 647,97 Kč) takto:

- 1 850 000,00 Kč do sociálního fondu
- 1 078 647,97 Kč převést do nerozděleného zisku

#### **Závazky:**

Společnost nemá závazky nad 180 dnů po splatnosti.

Společnost rovněž nemá žádné závazky kryté podle zástavního práva ani žádné závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze.

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti vůči:

- státu (vyplývající z pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, z veřejného zdravotního pojištění ani nemá evidovány nedoplatky u místně příslušného FÚ);

Zamenhofova 783/34, 772 11 Olomouc  
tel.: 585 700 000 • fax: 585 411 498  
e-mail: tsmo@tsmo.cz • www.tsmo.cz

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku,  
vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vl. 2052  
IČO 25826603 • DIČ CZ25826603 • číslo účtu 27-4177080227/0100

**OL**  
**AUDITING**  
Iř. Svobody 31, 772 00 OLOMOUČ

**Dotace:**

Od Statutárního města Olomouc obdržela společnost provozní dotaci ve výši 7 809 tis. Kč na úhradu nákladů souvisejících s provozováním sběrných dvorů, částku 2 286 tis. Kč na úhradu nákladů souvisejících s realizací mobilního svozu nebezpečného, velkoobjemového a biologicky rozložitelného odpadu ve městě Olomouci (tzv. sběrové soboty) a ve výši 6 125 tis. Kč na úhradu nákladů souvisejících s provozováním systému separovaného sběru.

Akciové společnosti nejsou známy žádné významné skutečnosti a faktory, které by mohly negativně ovlivnit její hospodaření.

**Výnosy z běžné činnosti** (tuzemsko) činily 324 000 tis. Kč.

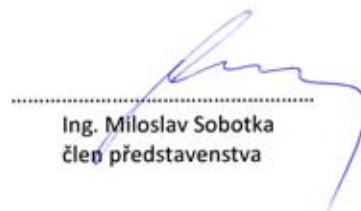
**Výdaje vynaložené na výzkum a vývoj** = 0 Kč

V Olomouci dne: 9. 4. 2019

Sestavil: Ing. Milan Štarnovský




Ing. Jiří Fryc  
předseda představenstva



Ing. Miloslav Sobotka  
člen představenstva

Zámeňhofova 783/34, 772 11 Olomouc  
tel.: 585 700 000 ■ fax: 585 411 498  
e-mail: tsmo@tsmo.cz ■ www.tsmo.cz

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku,  
vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vl. 2052  
IČO 25826603 ■ DIČ CZ25826603 ■ číslo účtu 27-4177080227/0100

**OL  
AUDITING**  
II. Svolení 31, 772 00 OLMOUC



**PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU**

**Za účetní období 1.1.2018-31.12.2018**  
(v tis. Kč)

**Název (obchodní firma):**  
**Adresa sídla:**  
**IČO:**

Technické služby města Olomouce, a.s.  
Zamenhofova 783/34, 779 00 Olomouc  
25826603

| Ukazatel                               | Stav<br>k 31.12.2017 | Změna stavu v r. 2018 |              | Stav<br>k 31.12.2018 |
|----------------------------------------|----------------------|-----------------------|--------------|----------------------|
|                                        |                      | Zvýšení               | Snížení      |                      |
| <b>VLASTNÍ KAPITÁL</b>                 | <b>165 417</b>       | <b>2 970</b>          | <b>1 738</b> | <b>166 517</b>       |
| z toho:                                |                      |                       |              |                      |
| Základní kapitál                       | 141 000              | 0                     | 0            | 141 000              |
| Ážio                                   | 9 782                | 0                     | 0            | 9 782                |
| Ostatní kapitálové fondy               | 2 205                | 0                     | 0            | 2 205                |
| Ostatní rezervní fondy                 | 4 266                | 0                     | 0            | 4 266                |
| Statutární a ostatní fondy             | 1 167                | 1 891                 | 1 738        | 1 320                |
| Nerozdělení zisk minulých let          | 4 068                | 1 079                 | 0            | 5 147                |
| Výsledek hospodaření běžného úč.období | 2 929                |                       |              | 2 797                |

Sestavil:

Ing. Milan Štarnovský

Jméno a podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky  
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Datum sestavení:  
09.04.2019

Ing. Jiří Fryc

Ing. Miloslav Sobotka



**PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH**Název (obchodní firma): **Technické služby města Olomouce, a.s.**Za účetní období **1.1.2018-31.12.2018** Adresa sídla: **Zamenhofova 783/34, 779 00 Olomouc**

(v tis. Kč)

IČO: **258 26 603**

| Položka | Text                                                    | Skutečnost v účetním období |         |
|---------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|---------|
|         |                                                         | běžném                      | minulém |
| P.      | Stav peněž.prostř.(PP)a ekvivalentů na zač.úč.obd.      | 71 489                      | 70 479  |
|         | <b>PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI</b>         |                             |         |
| Z.      | Uč.zisk nebo ztráta před zdaněním                       | 3 276                       | 3 353   |
| A.***   | Čistý peněž.tok z provozní činnosti                     | 26 380                      | 18 899  |
|         | <b>PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI</b>               |                             |         |
| B.***   | Čistý peněž.tok vztahující se k investiční činnosti     | -29 452                     | -16 152 |
|         | <b>PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍ ČINNOSTI</b>                 |                             |         |
| C.***   | Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti     | -1 725                      | -1 737  |
| F.      | Čisté zvýšení, resp.snížení peněžních prostředků        | -4 797                      | 1 010   |
| R.      | Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období | 66 692                      | 71 489  |

Sestavil:

Ing. Milan Štarnovský

Jméno a podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky  
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Ing. Jiří Fryc

Ing. Miloslav Sobotka

Datum sestavení:

09.04.2019









Technické služby města Olomouce, a. s.  
2019

Grafická úprava a tisk:  
Profi-tisk group s. r. o., [www.profitisk.cz](http://www.profitisk.cz)

